

Pazinojums

Par dzīvojamai mājai Rīgas ielā 61, Rūjienā, Rūjienas novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu

Pamatojoties uz Rūjienas novada domes 2019.gada 18.jūlija lēmumu /prot. Nr.9; 7§/ "Par dzīvojamai mājai Rīgas ielā 61, Rūjienā, Rūjienas novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala pārskatīšanas uzsākšanu", Rūjienas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.3/2019 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" un zemes gabala īpašnieka iesniegumu tiek uzsākts process par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Rīgas ielā 61, Rūjienā, Rūjienas novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu.

Privatizācijas objektam Rīgas ielā 61, Rūjienā (daudzdzīvokļu mājai un šķūnim) ar Rūjienas pilsētas zemes komisijas 1998.gada 3.jūnija lēmumu Nr.3.1. tika noteikta uzturēšanai un apsaimniekošanai nepieciešamā zeme 6456m² platībā. Izstrādājot zemes ierīcības projektu 2011.gadā "Rīgas iela 67, Rūjiena", izveidots zemes gabals ar adresi Rīgas iela 61, Rūjiena, Rūjienas novads, kadastra Nr.9615 006 0001, platība 6857m², uz kura atrodas privatizācijas objekts.

Šobrīd ir izveidojusies **starpība** starp pašvaldības noteikto apsaimniekošanai un uzturēšanai nepieciešamo zemi privatizācijas objektam Rīgas ielā 61, Rūjienā, 6456m² platībā un zemes ierīcības projektā izveidoto zemes vienību (īpašnieks fiziska persona), adrese Rīgas iela 61, Rūjiena, Rūjienas novads, platība 6857m². Zemes starpība ir izveidojusies **401m²** platībā (skatīt pielikumā skici).

Ņemot vērā augstāk minēto un zemes īpašnieka iesniegumu, funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas un šķūņa apsaimniekošanai paredzēts noteikt zemes gabala Rīgas iela 61, Rūjiena, Rūjienas novads (kadastra apzīmējums 9615 006 0001) noteiktajās robežās 6857m² platībā.

Rūjienas novada pašvaldība aicina **mājas Rīgas ielā 61, Rūjienā** privatizēto objektu īpašniekus (**dzīvokļu īpašniekus**) vai **pārvaldnieku un zemes gabala īpašnieku divu mēnešu laikā no publikācijas datuma (01.08.2019.) izteikt apsvērumus** par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanas uzsākšanu, **iesniedzot tos Rūjienas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā** (Raina iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240) vai **nosūtot elektroniskā veidā uz pašvaldības oficiālo e-pastu rujiena@rujiena.lv**. Neskaidrību gadījumā griezties Rūjienas novada pašvaldībā Nekustamā īpašuma nodaļā Raina ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā.

Pielikumā: 1. Novada domes 2019.gada 18.jūlija lēmuma izraksts /prot. Nr.9, 7§/,
2. Funkcionāli nepieciešamā zemes gabala skice.