



LATVIJAS REPUBLIKAS
RŪJIENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162
Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240
tāl. 64263149, 64263706, fakss 64207820
e – pasts: rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

SĒDES PROTOKOLS
Rūjienā

2017.gada 18.maijā

Nr. 5

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Guntis Gladkins

Protokolē – Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Inta Ferdere

Piedalās deputāti:

Guna Ķibere

Sarmīte Brigita Blūmena

Linda Kalve

Dairis Šmits

Guntis Gladkins

Madars Kalniņš

Jānis Galzons

Aldis Kļaviņš

Ilze Leska

Dana Alpeusa

Gita Zariņa

Armands Taims

Modris Karselis

Jānis Roze

Madars Zariņš

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Ivo Virsis

Finanšu nodaļas vadītāja Anete Āre

Administratīvās nodaļas vadītāja Daiga Vanaga

Domes sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā

Atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Jānis Galzons, Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Ilze Leska, Linda Kalve, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Sarmīte Brigita Blūmena, Jānis Roze, Dairis Šmits, Armands Taims, Gita Zariņa, Modris Karselis, Madars Zariņš); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt darba kārtību

Darba kārtība:

1. Par Rūjienas novada pašvaldības 2016. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada budžetu”” apstiprināšanu
3. Par finansiālu atbalstu politiski represēto personu salidojuma organizēšanai
4. Par saistošo noteikumu Nr.5/2017 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Rūjienas mākslas skolā, Rūjienas mūzikas skolā un Rūjienas novada sporta skolā” apstiprināšanu
5. Par grozījumiem Rūjienas novada pašvaldības komisijas sastāvā
6. Par projektu konkursa “Iedzīvotāji veido savu vidi 2017” projektu apstiprināšanu
7. Par zemes gabalu iegādi
8. Par valstij piederīgas mantas nepārņemšanu Rūjienas novada pašvaldības īpašumā
9. Par zemes nomu Plūmju ielā 2, Rūjienā, Rūjienas novadā
10. Par zemes Bumbieru iela 27, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu
11. Par zemes nomu Bumbieru ielā 27, Rūjienā, Rūjienas novadā
12. Par zemes Ābeļu iela 14, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu
13. Par zemes nomu Ābeļu ielā 14, Rūjienā, Rūjienas novadā
14. Par zemes Rasas iela 40, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu
15. Par zemes nomu Rasas ielā 40, Rūjienā, Rūjienas novadā
16. Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā
17. Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina dzēšanu
18. Par nekustamā īpašuma „Krustiņi” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu
19. Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamam īpašumam „Celmiņi”
20. Par saistošo noteikumu Nr.6/2017 „Bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtība Rūjienas pilsētas pašvaldības izglītības iestādē, kurā tiek īstenotas pirmsskolas izglītības un speciālās pirmsskolas izglītības programmas” apstiprināšanu

1. §**Par Rūjienas novada pašvaldības 2016. gada pārskata apstiprināšanu**

(G.Gladkins)

Lai sniegtu finanšu pārskatu lietotājiem priekšstatu par Rūjienas novada pašvaldības finansiālo darbību 2016.gadā, ir sagatavots Rūjienas novada pašvaldības 2016.gada pārskats. Ievērojot likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu, 70.pantu, 71.panta pirmo daļu, 72.pantu, kā arī ņemot vērā LR Ministra kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumus Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gīta Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības 2016.gada pārskatu tajā skaitā:
 - 1.1. Bilances kopsummu 21 383 448 *euro* apmērā;
 - 1.2. Kopējo naudas līdzekļu atlikumu pārskata gada beigās 1 314 856 *euro* apmērā, t.sk.:
 - 1.2.1. pamatbudžetā 1 140 702 *euro*;
 - 1.2.2. speciālā budžetā 170 623 *euro*;
 - 1.2.3. ziedojumu un dāvinājumu budžetā 3 531 *euro*.

- 1.3. Pārskata gada budžeta izpildes rezultātu 84 382 *euro* apmērā, t.sk.:
 - 1.3.1. pamatbudžeta izpildes rezultāts 76 566 *euro*;
 - 1.3.2. speciālā budžeta izpildes rezultāts 4 141 *euro*;
 - 1.3.3. ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildes rezultāts 3 675 *euro*.
- 1.4. Vadības ziņojumu par Rūjienas novada pašvaldības 2016.gada pārskatu.

Pielikumā: Rūjienas novada pašvaldības 2016.gada pārskats uz 81 lapas.

2. §

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada budžetu”” apstiprināšanu (G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2017 „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada 26.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2017 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada budžetu”” ar pielikumiem.
2. Saistošos noteikumus pēc parakstīšanas triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3. §

Par finansiālu atbalstu politiski represēto personu salidojuma organizēšanai (G.Gladkins)

Pamatojoties uz biedrības „Latvijas politiski represēto apvienība” priekšsēdētāja I.Kaļķa vēstuli (Nr.RNP/1-1/17/290) un likuma „Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 5.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Rūjienas novadā dzīvojošo politiski represēto personu līdzdalību Latvijas politiski represēto personu salidojumā š.g. 26.augustā Brīvdabas estrādē Ikšķilē.
2. Finansējumu transporta izdevumiem un dalības maksu 70,00 EUR (septiņdesmit euro) apmērā segt no pašvaldības budžeta līdzekļiem ar nosacījumu, ja Rūjienas novadā dzīvojošās represētās personas salidojumu š. g. 26.augustā Brīvdabas estrādē Ikšķilē apmeklēs klātienē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļas vadītājam.

4. §

Par saistošo noteikumu Nr. 5/2017 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Rūjienas mākslas skolā, Rūjienas mūzikas skolā un Rūjienas novada sporta skolā” apstiprināšanu (G.Gladkins)

Pamatojoties uz Izglītības likuma 12.panta 2.¹daļu un likuma „Par pašvaldībām” 43.panta pirmās daļas 13.punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.5/2017 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Rūjienas mākslas skolā, Rūjienas mūzikas skolā un Rūjienas novada sporta skolā”.
2. Uzdot Rūjienas novada pašvaldības Administrācijas nodaļai nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai Rūjienas novada domes 18.05.2017. saistošos noteikumus Nr. 5/2017 „Par līdzfinansējuma samaksas kārtību Rūjienas mākslas skolā, Rūjienas mūzikas skolā un Rūjienas novada sporta skolā”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors un Finanšu nodaļas vadītāja.

5. §

Par grozījumiem Rūjienas novada pašvaldības komisijas sastāvā (G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, kas citā starpā nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, Rūjienas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Rūjienas novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināts ar Rūjienas novada domes 09.07.2009. (protokols Nr.3, 3.§), Pašvaldības domes 15.08.2013. lēmums (protokols Nr.10, 1. §), atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. atbrīvot Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas speciālistu Ivo Dobenbergu no Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas locekļa, Pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekļa, Pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekļa, Pašvaldības ēku un būvju apsekošanas komisijas locekļa, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas locekļa, Projektu konkursa „Iedzīvotāji veido savu vidi 2017” projektu vērtēšanas komisijas locekļa pienākumu veikšanas.
2. apstiprināt Nekustamā īpašuma nodaļas Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas speciālisti **Līgu Martinsoni** par Pašvaldības Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas (turpmāk – Komisija) locekli, Pašvaldības Dzīvokļu komisijas locekli, Pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas locekli, Pašvaldības ēku un būvju apsekošanas komisijas locekli, Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijas locekli, Projektu konkursa „Iedzīvotāji veido savu vidi 2017” projektu vērtēšanas komisijas locekli.
3. Lēmums stājas spēkā 2017.gada 18.maiju.

6. §

Par projektu konkursa “Iedzīvotāji veido savu vidi 2017” projektu apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz Rūjienas novada pašvaldības 2017.gada apstiprināto budžetu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, balsošanā nepiedalās (Dana Alpeusa, Jānis Roze, Armands Taims) **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt projektu konkursa „Iedzīvotāji veido savu vidi 2017” vērtēšanas komisijas izvirzītos projektus:

1. Biedrība „Rūjienas senioru māja” projekts Nr.1 „Minigolfa izveidošana pie Rūjienas senioru mājas” par summu EUR 730,00.
2. Neregistrēta daudzdzīvokļu nama Viestura iela 13 iedzīvotāju grupas projekts Nr.2 “„ Par īstu bērniņu!”- rotaļu laukums daudzdzīvokļu nama Viestura iela 13 pagalmā” par summu EUR 710,00.
3. Neregistrētas grupas “Paipusu muiža” projekts Nr.3 „ Mazgāšanās vieta nometnēm Paipusos” par summu EUR 660,00.
4. SPII Vārpiņa iestādes vecāku padomes projekts Nr.4 „ Bērni “Vārpiņa” sporto ar prieku” par summu EUR 300,00.
5. Neregistrētas grupas „Lodes pagasta iedzīvotāju grupa” projekts Nr.5 „Laņģu ezera atpūtas zonas paplašināšana, ierīkojot volejbola laukumu” par summu EUR 360,00.
6. Neregistrētas grupas „Lodes pagasta iedzīvotāju grupa” projekts Nr.6 „Droši atpūtai uz ūdeņiem” par summu EUR 300.
7. Neregistrētas grupas “Vilpulcieši” projekts Nr.7 „ Pagalminā” par summu EUR 645,00.
8. Neregistrētas grupas „Mēs protam, mēs varam ” projekts Nr.8 „“Depo” ēkas fasādes logu apgleznošana” par summu EUR 376,00.
9. Neregistrētas grupas “Sv. Bērtuļa baznīcas atbalstītāji” projekts Nr.9 “Baznīca bērniem!” par summu EUR 402,95.

Pielikumā, 16.05.2017. vērtēšanas komisijas slēdziens.

7. §

Par zemes gabalu iegādi

(G.Gladkins)

Izskatot Rūjienas Svētā Bērtuļa evaņģēliski luteriskās draudzes 2017.gada 24.aprīļa iesniegumu (domē reģistrēts 2017.gada 24.aprīlī ar reģistrācijas Nr.RNP/1-1/17/312) par piedāvājumu pirkt divas zemes vienības ar kopējo platību 81000m2 un pievienotos dokumentus, **Rūjienas novada dome konstatē:**

1. Nekustamais īpašums Laipu ielā 2, Rūjienā, Rūjienas novadā kadastra Nr.9615 004 0901, sastāv no četrām zemes vienībām:

1.1.zemes vienība, kadastra apzīmējums 9615 004 0008, platība 29855m2, adrese Mācītājmuižas iela 2 Rūjiena, uz tās atrodas 7 ēkas ar adresi Mācītājmuižas iela 2, Rūjiena. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (turpmāk tekstā NĪLM) - vienstāva un divstāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (0701);

1.2.zemes vienība, kadastra apzīmējums 9615 004 0009, platība 4548m², adrese Mācītājmuižas iela 1 Rūjiena, uz tās atrodas 3 ēkas ar adresi Mācītājmuižas iela 2, Rūjiena. NĪLM-individuālo dzīvojamo māju apbūve (0601);

1.3.zemes vienība, kadastra apzīmējums 9615 004 0010, platība 4400m², bez adreses, zemes vienība nav apbūvēta, NĪLM- dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501);

1.4.zemes vienība, kadastra apzīmējums 9615 004 0011, platība 76600m², adrese Robežu iela 2, Rūjiena, uz tās atrodas būvju īpašums, kas sastāv no būves pamatiem un šķūņa, kadastra Nr.9615 504 0901, Robežu iela 2, Rūjiena un kurš atrodas IK "Smilts" tiesiskajā valdījumā. Daļu zemes vienības aizņem stadions. NĪLM - dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (0501); komercdarbības objektu apbūve (0801); Pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve (0908).

2. Pēc nekustamā īpašuma sadalīšanas īpašuma tiesības zemesgrāmatā nostiprinātas uz Rūjienas Svētā Bērtuļa evaņģēliski luteriskās draudzes vārda 2016.gada 29.septembrī Rūjienas pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.100000186426.

3.Rūjienas Svētā Bērtuļa evaņģēliski luteriskā draudze piedāvā pašvaldībai iegādāties divas zemes vienības (kadastra apzīmējums 9615 004 0010, platība 4400m² un kadastra apzīmējums 9615 004 0011, platība 76600m²) ar kopējo platību 81000m² no nekustamā īpašuma Laipu ielā 2, Rūjienā, Rūjienā.

4.Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 6.punktu pašvaldībai piedāvātās divas zemes vienības nepieciešamas autonomo funkciju realizēšanai, t.i. rekreācijas teritorijas izveidošanai, zaļās zonas ierīkošanai, esošā stadiona uzturēšanai - veicināt iedzīvotāju veselīgu dzīvesveidu un sportu, kā arī paredzēts izveidot stāvlaukumu pie esošā stadiona.

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 6.punktu un 21.panta 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 8.pantu, 2017.gada 2.maija Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1.Iegādāties Rūjienas novada pašvaldības īpašumā par zemes kadastrālo vērtību autonomo funkciju veikšanai daļu no Rūjienas Svētā Bērtuļa evaņģēliski luteriskajai draudzei piederošā nekustamā īpašuma Laipu ielā 2, Rūjienā, Rūjienas novadā, kadastra numurs 9615 004 0901, divas zemes vienības:

1.1.neapbūvētu zemes vienību, kadastra apzīmējums 9615 004 0010, platība 4400m², (bez adreses) – stāvlaukuma ierīkošanai pie esošā stadiona.

1.2.apbūvētu zemes vienību, kadastra apzīmējums 9615 004 0011, platība 76600m², adrese Robežu iela 2, Rūjiena, uz tās atrodas būvju īpašums kadastra Nr.9615 504 0901, ar adresi Robežu iela 2, Rūjiena, kurš atrodas IK "Smilts" tiesiskajā valdījumā un stadions. Zemes vienība nepieciešama esošā stadiona uzturēšanai un rekreācijas teritorijas, zaļās zonas ierīkošanai.

2. Nekustamā īpašuma pirkšanu apmaksāt no Pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem;

3. Uzdot Pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai sagatavot zemes pirkšanas līgumu.

4. Atbildīgs par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors Ivo Virsis.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

8. §
Par valstij piederīgas mantas nepārņemšanu Rūjienas novada pašvaldības īpašumā
(G.Gladkins)

Rūjienas novada pašvaldībā 2017.gada 24.martā saņemta Valsts akciju sabiedrības “Valsts nekustamie īpašumi” vēstule “Par nekustamo īpašumu pārņemšanu pašvaldības īpašumā” (reģ.nr.RNP/17/237/10-9), kurā Rūjienas novada pašvaldībai izteikts piedāvājums pārņemt pašvaldības īpašumā bez atlīdzības pašvaldības funkcijas vajadzībām nekustamos īpašumus – neapbūvētas zemes vienības:

Nr. p.k.	Zemes gabala adrese	Kadastra apzīmējums	Platība m ²	Lietošanas mērķis	Piezīmes
1.	Jaunā iela 1, Rūjiena	9615 003 0316	602	0600	Neapgūta apbūves zeme
2.	Krasta iela 30A, Rūjiena	9615 005 1211	890	0600	Neapgūta apbūves zeme
3.	Dzirnavu iela 21A, Rūjiena	9615 003 0927	1571	0600	Neapgūta apbūves zeme

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka, ka pašvaldībai pildot savas funkcijas likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības: “Iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības” un otrās daļas 6.pants nosaka, ka pašvaldībai atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam ir racionāli un lietderīgi jāizlieto pašvaldības finanšu līdzekļus.

Savukārt šī paša likuma 15.pantā noteikts kādas autonomās funkcijas ir jānodrošina pašvaldībai.

Augstāk minētās zemes vienības nav nepieciešamas Rūjienas novada pašvaldības autonomo funkciju realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 6.pantu, 15.pantu un 21.panta pirmās daļas 17.punktu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 45.panta pirmo daļu un zemes komisijas 02.05.2017. atzinumu Nr.4 6§, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Nepārņemt Rūjienas novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij piederīgos nekustamos īpašumus, zemes vienības, Rūjienas novadā: 1) Jaunā ielā 1, Rūjienā, kadastra numurs 9615 003 0316, platība 602m²; 2) Krasta ielā 30A, Rūjienā, kadastra numurs 9615 005 1211, platība 890m²; 3) Dzirnavu ielā 21A, Rūjienā, kadastra numurs 9615 003 0927, platība 1571m².

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

9. §
Par zemes nomu Plūmju ielā 2, Rūjienā, Rūjienas novadā
(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” un zemes komisijas 02.05.2017. atzinumu Nr.4 3§, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigīte Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1.Noteikt, ka J.K. ar 01.07.2017. iegūst zemes nomas tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 461m² platībā, kadastra Nr.9615 002 1401, Plūmju ielā 2, Rūjienā, Rūjienas novadā.

2. Slēgt zemes nomas līgumu ar J.K. un noteikt:

2.1.zemes nomas līguma termiņu no 01.07.2017. līdz 30.06.2020. (nomas termiņš trīs gadi).

2.2.zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā;

2.3. zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve /kods 0601/.

3. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

10. §

Par zemes Bumbieru iela 27, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu (G.Gladkins)

Pamatojoties uz Civillikuma 896.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, nomas līguma Nr.34/2011/10-2 VII.daļas “Līguma izbeigšana” 7.1.punktu un zemes komisijas 02.05.2017. atzinumu nr.4 1§, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigīte Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt zemes nomas līgumu (16.06.2011. Nr.34/2011/10-2) ar 30.06.2017., kas noslēgts starp Rūjienas novada pašvaldību kā iznomātāju un U.V., deklarētā adrese, kā nomnieku par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Bumbieru iela 27, Rūjiena, Rūjienas novads (kadastra Nr.9615 002 0702) 600m² platībā nomu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

11. §
Par zemes nomu Bumbieru ielā 27, Rūjienā, Rūjienas novadā
 (G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” un zemes komisijas 02.05.2017. atzinumu Nr.4 2§, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigīta Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Noteikt, ka D.D. ar 01.07.2017. iegūst zemes nomas tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 600m² platībā, kadastra Nr.9615 002 0702, Bumbieru ielā 27, Rūjienā, Rūjienas novadā.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar D.D. un noteikt:
 - 2.1.zemes nomas līguma termiņu no 01.07.2017. līdz 30.06.2027. (nomas termiņš desmit gadi).
 - 2.2.zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā;
 - 2.3. zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamu māju apbūve /kods 0601/.
3. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

12. §
Par zemes Ābeļu iela 14, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu
 (G.Gladkins)

Pamatojoties uz Civillikuma 896.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, nomas līguma Nr.4/2010/10-2 VII.daļas “Līguma izbeigšana” 7.2.punktu un zemes komisijas 02.05.2017. atzinumu nr.4 4§, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigīta Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taimis, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Izbeigt zemes nomas līgumu (02.03.2010. Nr.4/2010/10-2) ar 30.06.2017., kas noslēgts starp Rūjienas novada pašvaldību kā iznomātāju un K.T.,, kā nomnieku par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Ābeļu iela 14, Rūjiena, Rūjienas novads (kadastra Nr.9615 002 1314) 600m² platībā nomu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

13. §
Par zemes nomu Ābeļu ielā 14, Rūjienā, Rūjienas novadā
 (G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

- 1.Noteikt, ka I.B. ar 01.07.2017. iegūst zemes nomas tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 600m² platībā, kadastra Nr.9615 002 1314, Ābeļu ielā 14, Rūjienā, Rūjienas novadā.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar I.B. un noteikt:
 - 2.1.zemes nomas līguma termiņu no 01.07.2017. līdz 30.06.2027. (nomas termiņš desmit gadi).
 - 2.2.zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā;
 - 2.3. zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamu māju apbūve /kods 0601/.
3. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

14. §
Par zemes Rasas iela 40, Rūjiena, Rūjienas novads nomas līguma pārtraukšanu
 (G.Gladkins)

Pamatojoties uz Civillikuma 896.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, nomas līguma Nr.138/2009/10-2 VII.daļas “Līguma izbeigšana” 7.2.punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Izbeigt zemes nomas līgumu (08.12.2009. Nr.138/2009/10-2) ar 30.06.2017., kas noslēgts starp Rūjienas novada pašvaldību kā iznomātāju un M.S., deklarētā adrese, kā nomnieku par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības Rasas iela 40, Rūjiena, Rūjienas novads (kadastra Nr.9615 006 4203) 600m² platībā nomu.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

15. §

Par zemes nomu Rasas ielā 40, Rūjienā, Rūjienas novadā

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.375 „Noteikumi par publiskas zemes nomu”, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1.Noteikt, ka N.K. ar 01.07.2017. iegūst zemes nomas tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 600m² platībā, kadastra Nr.9615 006 4203, Rasas ielā 40, Rūjienā, Rūjienas novadā.

2. Slēgt zemes nomas līgumu ar N.K. un noteikt:

2.1.zemes nomas līguma termiņu no 01.07.2017. līdz 30.06.2027. (nomas termiņš desmit gadi).

2.2.zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā;

2.3. nomas maksu palielināma, piemērojot koeficientu 1,5 uz laiku līdz lietotājs sakārto īpašuma tiesības uz namīpašumu – dārza māju (kadastra Nr.9615 006 4203 001).

2.4.zemes lietošanas mērķi – individuālo dzīvojamo māju apbūve /kods 0601/.

3. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

16. §

Par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu bezstrīda kārtībā

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz Rūjienas novada pašvaldības domes Finanšu komitejas 02.05.2017. atzinumu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. piedzīt no **J.C.**, personas kods, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu – dzīvokli un zemes domājamo daļu ar adresi Rūjienas novadā, kadastra Nr. 9615 900 0264, parāds EUR 22,03 nokavējuma nauda EUR 7,16, **parāds kopā EUR**

- 29,19** (divdesmit deviņi euro 19 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;
2. piedzīt no **D.S.**, personas kods, *atlikušo* nekustamā īpašuma nodokļa parādu (*iepriekšējais Rūjienas novada pašvaldības Lēmums-Izpildrīkojums pieņemts 23.10.2014. /Prot. Nr. 10, 16#, 13.p./*), par nekustamajiem īpašumiem - par zemi kadastra Nr. 9658 004 0348, nokavējuma naudu – 2,09 EUR; par zemi un dzīvokli kadastra Nr. 9658 900 0048, parāds 32,90 EUR, nokavējuma naudu 37,27 EUR, kopā 70,17 EUR, **parāds kopā EUR 72,26** (septiņdesmit divi euro 26 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu;
 3. piedzīt no **"Eliša " SIA**, VRN 44103034976, nekustamā īpašuma nodokļa parādu par nekustamo īpašumu – zemi un ēku ar adresi Rūjiena, Rūjienas novads, kadastra Nr. 9615 006 1914, parāds 247,30 EUR, nokavējuma nauda – 44,78 EUR, **parāds kopā 292,08 EUR** (divi simti deviņdesmit divi euro 08 centi) bezstrīda kārtībā, vēršot piedziņu uz parādnieces naudas līdzekļiem un tai piederošo kustamo un nekustamo mantu;
 4. Atbildīgā par lēmuma izpildi - Rūjienas novada pašvaldības nodokļu administratore Ludmila Rubika.

Lēmumi-Izpildrīkojumi stājas spēkā to izdošanas brīdī un nav apstrīdami vai pārsūdzami.

Pielikumā: Lēmumi-Izpildrīkojumi (3 gab. uz 3 lapām).

17. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa aprēķina dzešanu

(G.Gladkins)

Izskatot un pārbaudot informāciju Rūjienas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu administrēšanas sistēmā NINO, tika konstatēta nekustamā īpašuma nodokļa parāda esamība personai LATVIJAS REPUBLIKAS LABKLĀJĪBAS MINISTRIJA, reģ. Nr.90000022064. Nodokļa parāds kopā - EUR 320,76, tai skaitā – parāds EUR 160,38, nokavējuma nauda EUR 160,38.

NINO sistēmā personai LATVIJAS REPUBLIKAS LABKLĀJĪBAS MINISTRIJAI kā valstij piekritīgā zeme bija piesaistīta zeme zem dzīvojamās mājas “Rūjmalas”, Jeru pag., Rūjienas novadā, kad. Nr. 9658 002 0065, kā rezultātā uz ministrijas vārda laikā no 2003. līdz 2008.gadam Jeru pagasta pašvaldība aprēķināja nekustamā īpašuma nodokli par šo zemi. Līdz 2011.gadam zemes gabals, uz kura atrodas dzīvojamā māja, nebija uzmērīts un atdalīts no kopējā nekustamā īpašuma “Rūjmalas”, Jeru pag., kad. nr. 9658 002 0065, zemes gabala. Dzīvojamā māja nebija sadalīta dzīvokļu īpašumos un tā nebija nodota Labklājības ministrijas apsaimniekošanā. Tādēļ nodokļa paziņojumus Jeru pagasta pašvaldība nodeva apmaksai dzīvojamās mājas iedzīvotājiem – dzīvokļu īrniekiem, faktiskajiem zemes lietotājiem, kuri nodokļa apmaksu noteiktajos termiņos nav veikuši, kā rezultātā izveidojās nodokļa parāds.

Saskaņā ar likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu Nekustamā īpašuma nodokli maksā Latvijas vai ārvalstu fiziskās un juridiskās personas un uz līguma vai citādas vienošanās pamata izveidotas šādu personu grupas vai to pārstāvji, kuru īpašumā, tiesiskā valdījumā vai – šajā likumā noteiktajos gadījumos – lietošanā ir nekustamais īpašums.

Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1. daļas 27.punkts nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 20. panta 3. punkts nosaka, ka nekustamā īpašuma nodokli administrē pašvaldība, atbilstoši likumam „ Par nekustamā īpašuma nodokli”.

Likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 4.panta 1¹daļa nosaka, *ka nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai izmanto Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētos datus. Izmaiņas nekustamā īpašuma sastāvā vai nekustamā īpašuma objektu raksturojošajos datos nodokļa aprēķinā ņem vērā atbilstoši šajā likumā noteiktajai kārtībai, ja šīs izmaiņas ir reģistrētas Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Datus, kas netiek reģistrēti Nekustamā īpašuma valsts*

kadastra informācijas sistēmā, nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanai vietējā pašvaldība iegūst šajā likumā noteiktajā kārtībā vai no citām informācijas sistēmām.

Nemot vērā to, ka LATVIJAS REPUBLIKAS LABKLĀJĪBAS MINISTRIJA līdz 2008.gadam nebija reģistrēta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā kā nodokļu maksātāja par zemes gabalu zem dzīvojamās mājas “Rūjmalas”, Jeru pagastā, Rūjienas novadā, kad. Nr. 9658 002 0065, (zemes gabals nebija uzmērīts un atdalīts no kopējās zemes) Rūjienas novada dome secina, ka augstāk norādītajai personai ir jādzēš nekustamā īpašuma nodokļa aprēķins un ar to saistītā nokavējuma nauda par laika periodu no 2003. līdz 2008.gadam.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta 1.daļu, 3.daļas 1.punktu, 4.panta 1¹ daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 1. daļas 27.punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Dzēst kļūdaini aprēķināto nekustamā īpašuma nodokli uz LATVIJAS REPUBLIKAS LABKLĀJĪBAS MINISTRIJAS, reģ. Nr.90000022064, vārda par zemi “Rūjmalas”, Jeru pagastā, Rūjienas novadā, kad. Nr. 9658 002 0065 - EUR 320,76 (trīs simti divdesmit *euro* 76 centi) apmērā, tai skaitā – nokavējuma naudu - EUR 160,38.

18. §

Par nekustamā īpašuma „Krustiņi” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu (G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 1. panta 14. punktu, likuma "Valsts valodas likums" 18. pantu un Rūjienas novada pašvaldības 2012. gada 19. jūlija saistošo noteikumu Nr.9 „Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam” (1.pielikuma) otrās daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” 8.1 punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Krustiņi” (kadastra numurs 9658 004 0175, atrodas Jeru pagastā), kurš sastāv no 3 zemes vienībām 20.68 ha kopplatībā izveidojot trīs nekustamos īpašumus;

2. Atdalāmajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 004 0176, platība 5.46 ha, piešķirt nosaukumu „Kajēgas”;

3. Atdalāmajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 006 0088, platība 7.85 ha, piešķirt nosaukumu „Lejaskrustiņi”;

4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 004 0175, platība 7.37 ha, saglabāt nosaukumu „Krustiņi”.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9658 004 0175 atrodas Valmieras rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļā reģistrētas 5 ēkas un būves ar adresi „Krustiņi”, Jeru pagasts, Rūjienas novads, LV-4234.

*Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

19. §
Par zemes ierīcības projekta uzsākšanu nekustamam īpašumam „Celmiņi”
 (G.Gladkins)

Pamatojoties uz 02.08.2016 MK noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2. punktu, 13. Punktu un 34. Punktu un Rūjienas novada domes 2012. gada 19. jūlija saistošo noteikumu Nr. 9 „Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012 - 2024. gadam” (1.pielikuma) otrās daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” 8.1 punktu, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gīta Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Celmiņi” ar kadastra apzīmējumu 9668 004 0026, paredzot zemes vienības sadalīšanu trīs zemes vienībās atbilstoši šī lēmuma grafiskajam priekšlikumam:

- 1.1. Esošā īpašuma „Celmiņi” sastāvā paliekošā zemes vienība ~ 1.3 ha platībā (grafiskajā pielikumā zemes gabals Nr.1);
- 1.2. Atdalāmā zemes vienība 11.0 ha platībā (grafiskajā pielikumā zemes gabals Nr.2) iekļaujama jauna īpašuma sastāvā.
- 1.3. Atdalāmā zemes vienība 19.6 ha platībā (grafiskajā pielikumā zemes gabals Nr.3) iekļaujama jauna īpašuma sastāvā.

Veicot zemes ierīcības projekta izstrādi un kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.

2. Nosacījumi zemes ierīcības projekta izstrādei:

- 2.1. Pieprasīt projekta izstrādes nosacījumus no šādām institūcijām:
 - 2.1.1. Valsts akciju sabiedrībai „Latvijas Valsts ceļi”,
 - 2.2. zemes ierīcības projekts saskaņojams ar:
 - 2.2.1. to inženierkomunikāciju turētājiem, kuru tīkli vai to aizsargjoslas atrodas zemes ierīcības projekta teritorijā;
 - 2.2.2. zemes gabala īpašnieku;
 - 2.2.3. citām institūcijām atbilstoši LR 02.08.2016. MK noteikumu Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” prasībām,
 - 2.3. izstrādāt saskaņā ar Rūjienas novada domes 2012. gada 19. jūlija saistošajiem noteikumiem Nr. 9 „Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012 - 2024. gadam”,
 - 2.4. konkretizēt nekustamā īpašuma apgrūtinājumus,
 - 2.5. kā kartogrāfisko materiāla pamatni izmantot aktuālu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9668 004 0026 robežu plānu. Projekta mērogs 1:5 000 vai 1:10 000,
 - 2.6. Izstrādājot zemes ierīcības projektu, nodrošināma piekļuve visām projektētajām zemes vienībām.

3. Piešķirt jaunu nosaukumu atdalāmajām zemes vienībām:

- 3.1. 11.0 ha platībā (grafiskajā pielikumā zemes gabals Nr.2), piešķirt nosaukumu „Celmiņu mežs”;
- 3.2. 19.6 ha platībā (grafiskajā pielikumā zemes gabals Nr.3), piešķirt nosaukumu „Lejascelmiņi”.

*Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.

20. §

Par saistošo noteikumu Nr. 6/2017 „Bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtība Rūjienas pilsētas pašvaldības izglītības iestādē, kurā tiek īstenotas pirmsskolas izglītības un speciālās pirmsskolas izglītības programmas” apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus, Izglītības, kultūras un sporta un Finanšu komiteju 07.03.2017. atzinumiem, atklāti balsojot: ar 15 balsīm PAR (Dana Alpeusa, Aldis Kļaviņš, Madars Kalniņš, Jānis Galzons, Guna Ķibere, Guntis Gladkins, Modris Karselis, Jānis Roze, Sarmīte Brigita Blūmena, Madars Zariņš, Gita Zariņa, Armands Taims, Linda Kalve, Ilze Leska, Dairis Šmits); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības Speciālās pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” saistošos noteikumus Nr. 6/2017 „Bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtība Rūjienas pilsētas pašvaldības izglītības iestādē, kurā tiek īstenotas pirmsskolas izglītības un speciālās pirmsskolas izglītības programmas”
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi SPII vadītāja Lilita Romanovska.
3. Noteikumi stājas spēkā likumā “Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Ivo Virsim
5. Uzdot Rūjienas novada pašvaldības Administrācijas nodaļai triju dienu laikā pēc saistošo noteikumu parakstīšanas nosūtīt tos Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Pielikumā: Saistošie noteikumi „Bērnu reģistrācijas, uzņemšanas un atskaitīšanas kārtība Rūjienas pilsētas pašvaldības izglītības iestādē, kurā tiek īstenotas pirmsskolas izglītības un speciālās pirmsskolas izglītības programmas”

Sēdi slēdz plkst. 11:00

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts)

Guntis Gladkins

Parakstīts 25.05.2017.

Protokoliste (personiskais paraksts)

Inta Ferdere

Parakstīts 25.05.2017.