



LATVIJAS REPUBLIKAS
RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā, LV-4240

tālr. 64263149, 64263706, fakss 64207820

e – pasts rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS
RŪJENĀ

2010.gada 14.janvārī

/prot. Nr. 1, 17 #/

Par saistošo noteikumu apstiprināšanu „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem”

Atklāti balsojot: Par 14 (A.Apše, S.B.Blūmena, A. Birkavs, Ģ. Bišofs, D. Čākurs, M.Kalniņš, M.Karselis, G. Ķibere, I.Leska, V.Leska, J.Galzons, G.Gladkins, D.Šmits, M.Zariņš); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Rūjienas novada dome **NOLEMJ**:

Apstiprināt Rūjienas novada domes saistošos noteikumus Nr.6 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem”.

Pielikumā: saistošie noteikumi uz 2 lapām.

Sēdes vadītājs Guntis Gladkins
Protokoliste Inta Ferdere

IZRAKSTS PAREIZS

Rūjienas novada pašvaldības
Kancelejas vadītāja
19.01.2010. Rūjienā

Inta Ferdere



LATVIJAS REPUBLIKAS RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā, LV-4240
tālr. 64263149, 64263706, fakss 64207820
e – pasts rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

2010.gada 14.janvārī
Rūjienā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.6

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA NODOKĻA ATVIEGLOJUMIEM

*Izdoti saskaņā ar likuma
„Par pašvaldībām” 14.pantu un
likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.pantu*

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām par Rūjienas novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu un kurām par iepriekšējiem taksācijas periodiem nav nekustamā īpašuma nodokļa parādu.
- 1.2. Noteikumi stājas spēkā Latvijas Republikas likumā „Par pašvaldībām” noteiktajā kārtībā.

2. Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumi

- 2.1. Rūjienas novada dome atkarībā no tekošā budžeta ieņēmumu izpildes var piešķirt atvieglojumus šādām nodokļu maksātāju kategorijām par nekustamo īpašumu, kuros viņi dzīvo - par īpašumā esošo zemi, individuālo dzīvojamo māju vai dzīvokļa īpašumu, ja īpašums netiek izmantots saimnieciskās darbības veikšanai vai iznomāts citām personām un, kuriem īpašuma adrese ir deklarētā dzīvesvieta saskaņā ar deklarētās dzīvesvietas izziņu, kā arī pārējiem nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem, kuriem deklarētā dzīvesvieta ir Rūjienas novads, šādā apmērā no taksācijas gadā aprēķinātās nekustamā īpašuma nodokļu summas:
 - 2.1.1. nodokļa maksātājiem, kuriem pašvaldība piešķirusi trūcīgās personas vai ģimenes statusu – 90% apmērā,
 - 2.1.2. nestrādājošiem, vientuļiem pensionāriem (Vientuļš pensionārs ir tas, kam nav bērnu un citu apgādnieku un nav noslēgts uztura līgums. Tas jāapliecina iesniegumā), kam pensija nepārsniedz LVL 130,00 mēnesī – 50% apmērā,
 - 2.1.3. I grupas invalīdiem – 70% apmērā,
 - 2.1.4. II grupas invalīdiem – 50% apmērā,

- 2.1.5. fiziskām un juridiskām personām par zemi, kas kā zaļā zona nekustamā īpašuma lietošanas mērķa koda 0501 – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādītā lietošanas mērķa) nepieciešama publiskai lietošanai – 90% apmērā,
- 2.1.6. par ēkām fiziskām vai juridiskām personām, kuras iepriekšējā taksācijas periodā ieguldījušas līdzekļus kapitālajos ieguldījumos, jaunu ražotņu izveidošanā, ēku fasādes sakārtošanā, un uz kurām neattiecas Latvijas Republikas „Par nekustamā īpašuma nodokli” 1.panta 2.daļas 13.punktā noteiktie atvieglojumi:
 - 2.1.6.1. ne mazāk kā LVL 10000, nodokļu summa samazināma par 25% apmērā par šiem objektiem,
 - 2.1.6.2. ne mazāk kā LVL 25000, nodokļu summa samazināma par 50% apmērā par šiem objektiem,
- 2.1.7. par ēkām fiziskām vai juridiskām personām, kuras iepriekšējā taksācijas periodā ieguldījušas investīcijas, kas samazina vides piesārņošanu:
 - 2.1.7.1. ne mazāk kā LVL 10000, nodokļu summa samazināma par 25% apmērā par šiem objektiem,
 - 2.1.7.2. ne mazāk kā LVL 25000, nodokļu summa samazināma par 50% apmērā par šiem objektiem,
- 2.1.8. fiziskām vai juridiskām personām par publiski pieejamām ēkām, no kurām labumu gūst sabiedrība un, ja nodokļa maksātāja šajos objektos ieguldītie līdzekļi ir veicinājuši šo objektu saglabāšanu – 70% apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas par šiem objektiem.

3. Kārtība, kādā nodokļa maksātājs var saņemt nodokļa atvieglojumus

- 3.1. Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam Rūjienas novada pašvaldībā jāiesniedz motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu kārtējam taksācijas gadam un šādi dokumenti ne vēlāk kā līdz taksācijas gada 30.jūnijam.
 - 3.1.1. parakstīts apliecinājums, ka īpašumā nenotiek saimnieciskā darbība un nav noslēgts uztura līgums,
 - 3.1.2. trūcīgās personas vai ģimenes statusu apliecinošs dokuments, pensionāra apliecības kopija,
 - 3.1.3. VSSA izziņa par pensijas lielumu, kas izsniegta ne senāk kā 3 mēnešus,
 - 3.1.4. invalīda apliecības kopija (uzrādot orgānu),
 - 3.1.5. deklarētās dzīvesvietas izziņa,
 - 3.1.6. punktos 2.1.6., 2.1.7. un 2.1.8. minētajos gadījumos, iesniedzot faktiski ieguldīto līdzekļu apstiprinošus dokumentus.
- 3.2. Šajos noteikumos minētajām personām paredzētos nodokļu atvieglojumus piešķir ar Rūjienas novada domes lēmumu.
 - 3.2.1. punktos 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3. un 2.1.4. minēto personu iesniegumus izvērtē un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir nekustamā īpašuma nodokļa administratore,
 - 3.2.2. punktos 2.1.5., 2.1.6., 2.1.7. un 2.1.8. minētajām personām paredzētos nodokļu atvieglojumus piešķir ar Rūjienas novada domes lēmumu.
- 3.3. Atteikumu piemērot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā paziņošanas brīža.



LATVIJAS REPUBLIKAS
RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā, LV-4240

tālr. 64263149, 64263706, fakss 64207820

e – pasts rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS
RŪJENĀ

2010.gada 11.februārī

/prot. Nr. 2, 9#/

Grozījumi novada domes saistošajos noteikumos Nr. 6 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem”

Atklāti balsojot: PAR 14 (A.Apše, S.B.Blūmena, A. Birkavs, Ģ. Bišofs, D. Čākurs, M.Karselis, G. Ķibere, I.Leska, V.Leska, J.Galzons, G.Gladkins, D.Šmits, P.Rešetins, M.Kalniņš); **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Rūjienas novada dome **NOLEMJ**:

1. Izteikt punktu 3.1. šādā redakcijā:

Nekustamā īpašuma nodokļa maksātājam Rūjienas novada pašvaldībā jāiesniedz motivēts iesniegums par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojuma piešķiršanu kārtējam taksācijas gadam un šādi dokumenti ne vēlāk kā līdz taksācijas gada 30.jūnijam.

2. Papildināt punktu 3.2. ar punktiem 3.2.1. un 3.2.2. un izteikt to šādā redakcijā:

Šajos noteikumos

3.2.1. punktos 2.1.1., 2.1.2., 2.1.3. un 2.1.4. minēto personu iesniegumus izvērtē un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir nekustamā īpašuma nodokļa administratore,

3.2.2. punktos 2.1.5., 2.1.6., 2.1.7. un 2.1.8. minētajām personām paredzētos nodokļu atvieglojumus piešķir ar Rūjienas novada domes lēmumu.

Sēdes vadītājs Guntis Gladkins
Protokoliste Inta Ferdere

IZRAKSTS PAREIZS

Rūjienas novada pašvaldības

Kancelejas vadītāja

11.02.2010. Rūjienā

Inta Ferdere