



LATVIJAS REPUBLIKAS
RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240

tālr. 64263149, 64263706, fakss 64207820

e – pasts: rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

Rūjienā

APSTIPRINĀTI

Ar Rūjienas novada domes

2014.gada 13.februāra sēdes

lēmumu /prot. Nr.3, 2§/

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 3/2014
„Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.27 „PAR ĒKU,
BŪVJU, ZEMES, TO TERITORIJU UN APSTĀDĪJUMU
UZTURĒŠANU RŪJENAS NOVADĀ””

*Izdoti saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām”
43. panta pirmās daļas 5., 6. un 9. punktu*

Izdarīt Rūjienas novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.27 „Par ēku, būvju, zemes, to teritoriju un apstādījumu uzturēšanu Rūjienas novadā”, kas tika apstiprināti 2013.gada 12.decembra domes sēdē (protokols Nr.15, 28§) šādus grozījumus un

1. Izteikt 1.punktu šādā redakcijā: „1.Saistošie noteikumi “Par ēku, būvju, zemes, to teritoriju un apstādījumu uzturēšanu Rūjienas novadā” (turpmāk tekstā - noteikumi) nosaka kārtību, kādā visām fiziskām un juridiskām personām, kurām īpašumā (valdījumā) ir ēkas, būves un zemes gabali vai to daļas Rūjienas novadā jānodrošina to uzturēšana un sakopšana ciktāl to nenosaka citi normatīvie akti Latvijas Republikā.”
2. Izteikt 3.punktu šādā redakcijā: „3.Noteikumi ir saistoši juridiskām un fiziskām personām, kurām Rūjienas novadā īpašumā (valdījumā) ir namīpašumi, ēkas, ēku daļas, būves, zemes gabali un teritorijas, ja īpašnieks, valdītājs ar līgumu vai normatīvajos aktos citā paredzētā veidā nav nodevis pienākumu uzturēt īpašumu citai personai, atbild tā persona, kura šo pienākumu uzņēmusies, ja vien netiek noskaidrots, ka īpašnieks vai valdītājs, nododot šo pienākumu, rīkojies vieglprātīgi.”
3. Izteikt 7.punktu šādā redakcijā: „7. Zemes īpašniekiem (valdītājiem) ir pienākums par saviem līdzekļiem īpašumā:
7.1. veikt apstādījumu iežogojumu;
7.2. nodrošināt savlaicīgu apstādījumu uzkopšanas veikšanu (zāles nopļaušanu, irdināšanu, vainagu veidošanu, sauso zaru apgriešanu, augu kaitēkļu un slimību apkarošanu,);”
4. Izteikt 8.punktu un šādā redakcijā: „8.Veikt koku ciršanu un vainagu veidošanu (neatkarīgi no koku atrašanās vietas) tikai pēc koku ciršanas (vainaga veidošanas) atļaujas saņemšanas Rūjienas novada pašvaldībā.

- 8.1. koku ciršana jāveic koku ciršanas atļaujā norādītajā termiņā;
 8.2. pēc koku ciršanas jāsakopj apkārtnē, jānovāc koksne, zari, celms;”
5. Izteikt 9.punktu šādā redakcijā: „Fiziskās un juridiskās personas, kuru īpašumā vai valdījumā esošajā zemē aug aizsargājami koki, ir atbildīgas par to saglabāšanu – nav pieļaujama zaru laušana, mizas bojāšana, dobumu izdedzināšana, koku augšanas apstākļu pasliktināšana (ķīmikāliju, minerālmēslu lietošana). Nepieciešamības gadījumā jāuzstāda koka zaru balsti un jānosedz dobumi.”
6. Izteikt 11.punktu šādā redakcijā: „11.Rūjienas novada sabiedrisko apstādījumu teritorijā, kā arī īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esoša teritorijas robežās, apstādījumu ierīkošanu atļauts veikt pēc pašvaldībā saskaņota apstādījumu plāna (skices, projekta), kuru izstrādājis ainavu arhitekts, vai darbu veicēja izstrādāta un pašvaldībā saskaņota projekta. „
7. *Izslēgt 12.6.apakšpunktu.*
8. *Izslēgt 12.13.apakšpunktu.*
9. *Izslēgt 12.14.apakšpunktu.*
10. Izteikt III nodaļu šādā redakcijā: „III Nekustamo īpašumu īpašnieku (valdītāju) pienākumi un atbildība”
11. Izteikt 14.punktu šādā redakcijā: „14.Nekustamo īpašumu īpašnieki (valdītāji) nodrošina teritorijas uzturēšanu:
 14.1. īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esošas teritorijas ietvju, brauktuvju tekņu (1 m platā joslā), brauktuvju - līdz brauktuves ass līnijai (ja ielas braucamās daļas tīrīšanu centralizēti neveic atbilstošās pašvaldības institūcijas, zālienu (līdz brauktuvei) un ceļa grāvju tīrīšanu, kā arī zāles nopļaušanu;
 14.2. īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esoša teritorijas iebrauktuvju uzturēšanu, tīrīšanu, zāles nopļaušanu gar iebrauktuvēm;
 14.3. īpašumam piegulošās publiskā lietošanā esoša teritorijas (izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, grāvjus, caurtekas vai zālājus līdz brauktuves malai) tīrīšanu un zāles nopļaušanu - līdz 10 m platā joslā vai atbilstoši saskaņojumam ar Rūjienas novada pašvaldības institūcijām;”
12. Izteikt 15.punktu šādā redakcijā: „Par 14. punktā minēto prasību pārkāpumiem personām izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu no EUR 7,11,- līdz EUR 71,14,-.”
13. Izteikt 16.punktu šādā redakcijā: „Uz ietvēm, ielās un pagalmos, kā arī citās koplietošanas vietās aizliegts glabāt taru, malku, būvmateriālus, metāllūžņus un citus priekšmetus, nesaskaņojot ar zemes īpašnieku.”
14. Izteikt 17.punktu šādā redakcijā: „Ēkas, kuras uz nenoteiktu laiku ir neapdzīvotas un, kurās nenotiek saimnieciska darbība, ir noslēdzamas (ieejas un pagrabu durvis aizslēgtas, logi aizvērti vai aizsisti) un to teritorijas aizzogojamas, lai novērstu nepiederošu personu uzturēšanos un iekļūšanu tajās. Šīs ēkas nedrīkst apdraudēt sabiedrisko drošību un cilvēku dzīvību. Par šī noteikuma pārkāpšanu ēkas, zemes īpašniekam (valdītājam) uzliek naudas sodu no EUR 28,46 līdz EUR 71,14.”

15. *Izteikt 18.punktu šādā redakcijā: „Dzīvokļu īpašnieku sabiedrības, kā arī ēku, ēku daļu un zemes gabalu īpašnieki (valdītāji) nodrošina savos objektos:”*
16. *Izslēgt 18.3. apakšpunktu.*
17. *Izslēgt 18.5. apakšpunktu.*
18. *Izslēgt 18.7. apakšpunktu.*
19. *Izslēgt 18.9. apakšpunktu.*
20. *Izslēgt 19.1. apakšpunktu.*
21. *Izteikt 19.7.apakšpunktu šādā redakcijā: „zālāju (zālienu) nopļaušanu atbilstoši vajadzībai - vismaz 3 reizes sezonā (zāles garums nedrīkst pārsniegt 20 cm). Ārpus pilsētas centra zonas neapbūvētajās teritorijās pieļaujama zālāju nopļaušana līdz 10 m platā joslā no ietves vai brauktuves;”*
22. *Izslēgt 19.9.apakšpunktu.*
23. *Izteikt 20. punktu šādā redakcijā: „20.Par 19. punkta noteikumu prasību pārkāpumiem personām izsaka brīdinājumu vai uzliek naudas sodu no EUR 7,11,- līdz EUR 71,14,-.”*
24. *Izslēgt 21.1.apakšpunktu.*
25. *Izteikt 24.punktu šādā redakcijā: „24. Ar šo noteikumu spēkā stāšanos spēku zaudē Rūjienas novada domes 2012.gada 19.janvāra saistošie noteikumi Nr.2 „Par ēku, būvju, zemes, to teritoriju un apstādījumu uzturēšanu Rūjienas novadā”. ”*
26. *Izteikt 25.punktu šādā redakcijā: „25.Saistošie noteikumi stājas spēkā likuma “Par pašvaldībām” 45. panta noteiktajā kārtībā.”*