



RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240

tālr. 64263149, 64263706, fakss 64207820

e – pasts: rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Rūjienā

2019.gada 16.maijā

Nr. 7

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – Domes priekšsēdētājs Guntis Gladkins

Protokolē – Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Inta Ferdere

Piedalās deputāti:

Guntis Gladkins

Inguna Ločmele

Dana Alpeusa

Ilze Leska

Inese Vīksna

Jānis Galzons

Dairis Šmits

Edgars Bārens

Guna Ķibere

Aiga Siliņa

Madars Zariņš

Armands Taims

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Izpilddirektors Ivo Virsis

Finanšu nodaļas vadītāja Anete Āre

Administratīvās nodaļas vadītāja Daiga Vanaga

Domes sēdē nepiedalās deputāti: Modris Karselis, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Armands Taims - attaisnojošu iemeslu dēļ

Domes sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības domes 2019.gada 16.maija sēdes darba kārtību:

1. Par Rūjienas novada pašvaldības 2018. gada pārskata apstiprināšanu
2. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” apstiprināšanu

3. Par starptautiskas nometnes "Let's be active and responsible for our nature" norises laiku un dalības maksas noteikšanu
4. Par starptautiskas nometnes "Let's be active and responsible for our nature" norises laiku un dalības maksas noteikšanu
5. Par bērnu un jauniešu vasaras nometnes "Rūjas dadzis" norises laiku un dalības maksas noteikšanu
6. Par Rūjienas novada pašvaldības štatu (amatu) saraksta apstiprināšanu
7. Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Liepu ielā 11-17, Rūjienā, Rūjienas novadā atsavināšanu
9. Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu
10. Par zemes nomu Bumbieru ielā 22, Rūjienā, Rūjienas novadā
11. Par zemes nomu Kronvalda ielā 50, Rūjienā, Rūjienas novadā
12. Par nekustamā īpašuma „Kaltē” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu
13. Par nekustamā īpašuma „Vizuļi” nomu
14. Par nekustamā īpašuma „Papardes” nomu
15. Par projektu konkursu „Iedzīvotāji veido savu vidi 2019”
16. Par finansiālu atbalstu pensionāru ekskursijai
17. Par Biedrība „Rūjienas senioru māja”
18. Par piekrišanu SIA „RSMR” juridiskās adreses reģistrēšanai

1. §

Par Rūjienas novada pašvaldības 2018. gada pārskata apstiprināšanu

(AĀre, G.Gladkins)

Lai sniegtu finanšu pārskatu lietotājiem priekšstatu par Rūjienas novada pašvaldības finansiālo darbību 2018.gadā, ir sagatavots Rūjienas novada pašvaldības 2018.gada pārskats. Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem", likuma "Par budžetu un finanšu vadību" 30.panta pirmo, trešo, ceturto daļu un 43.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt pašvaldības budžetu, budžeta grozījumus un pārskatus par budžeta izpildi, kā arī saimnieciskā gada finanšu un gada publisko pārskatu, 70.pantu un 71.panta pirmo daļu, kas nosaka, ka finanšu revīziju veikšanai, revīzijas pārskatu sagatavošanai un atzinuma sniegšanai par saimnieciskā gada finanšu pārskatu dome ne retāk kā reizi gadā uzaicina auditorfirmas vai zvērinātus revidentus, kuru darbu apmaksā no attiecīgās pašvaldības budžetā paredzētajiem līdzekļiem un Ministra kabineta 2013.gada 15.oktobra noteikumiem Nr.1115 „Gada pārskata sagatavošanas kārtība”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Viksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības 2018.gada pārskatu tajā skaitā:
 - 1.1. Balances kopsummu 22 131 136 *euro* apmērā;
 - 1.2. Kopējo naudas līdzekļu atlikumu pārskata gada beigās 1 770 243 *euro* apmērā, t.sk.:
 - 1.2.1. pamatbudžetā 1 706 750 *euro*;
 - 1.2.2. speciālā budžetā 60 344 *euro*;
 - 1.2.3. ziedojumu un dāvinājumu budžetā 3 085 *euro*;
 - 1.2.4. citos budžeta līdzekļos 64 *euro*.
 - 1.3. Pārskata gada budžeta izpildes rezultātu -161 763 *euro* apmērā, t.sk.:
 - 1.3.1. pamatbudžeta izpildes rezultāts -285 998 *euro*;
 - 1.3.2. speciālā budžeta izpildes rezultāts 122 508 *euro*;
 - 1.3.3. ziedojumu un dāvinājumu budžeta izpildes rezultāts 1 727 *euro*.
 - 1.4. Vadības ziņojumu par Rūjienas novada pašvaldības 2018.gada pārskatu.

2. Ar Rūjienas novada pašvaldības 2018.gada finanšu un budžeta izpildes pārskatu pilnā apjomā var iepazīties Finanšu nodaļā.

2. §

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” apstiprināšanu

(A.Āre, G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2019 „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” ar pielikumiem.
2. Saistošos noteikumus pēc parakstīšanas triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

3. §

Par starptautiskas nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” norises laiku un dalības maksas noteikšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 16. un 17. punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Saskaņot jauniešu diennakts vasaras nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” darbību:
 - 1.1 nometnes vadītāja- Rūjienas multifunkcionāla jauniešu iniciatīvu centra vadītāja Daina Roze, tālr. +371 25450585
 - 1.2 nometnē līdzdarbojas 5 brīvprātīgie jaunieši vecumā no 14 līdz 25 gadiem
 - 1.3 nometnes norises laiks un vieta: 21.08.2019 – 29.08.2019 Rūjienas vidusskola, Endzelē, Jeru pagastā, Rūjienas novadā
 - 1.4 nometnes dalībnieku skaits un vecums : 35 jaunieši vecumā no 13 līdz 15 gadiem
2. Apstiprināt nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” dalības maksu 250.00 EUR vienam dalībniekam un dalībnieks apmaksā ceļa izdevumus līdz Rīgai.
3. Grupas līderim dalības maksa 0.00 EUR un apmaksā ceļa izdevumus līdz Rīgai.

4. §

Par starptautiskas nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” norises laiku un dalības maksas noteikšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 16. un 17. punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Saskaņot jauniešu diennakts vasaras nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” darbību:
 - 1.1.nometnes vadītāja- Rūjienas multifunkcionāla jauniešu iniciatīvu centra vadītāja Daina Roze, tālr. +371 25450585
 - 1.2.nometnē līdzdarbojas 5 brīvprātīgie jaunieši vecumā no 14 līdz 25 gadiem
 - 1.3.nometnes norises laiks un vieta: 25.06.2019 – 03.07.2019 Rūjienas vidusskola, Skolas ielā 24, Rūjienā, Rūjienas novadā
 - 1.4.nometnes dalībnieku skaits un vecums : 28 jaunieši vecumā no 13 līdz 15 gadiem
2. Apstiprināt nometnes “Let’s be active and responsible for our nature” dalības maksu 250.00 EUR vienam dalībniekam un dalībnieks apmaksā ceļa izdevumus līdz Rīgai.
3. Grupas līderim dalības maksa 0.00 EUR un apmaksā ceļa izdevumus līdz Rīgai.

5. §

Par bērnu un jauniešu vasaras nometnes “Rūjas dadzis” norises laiku un dalības maksas noteikšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu un Ministru kabineta 2009. gada 1. septembra noteikumu Nr. 981 “Bērnu nometņu organizēšanas un darbības kārtība” 16. un 17. punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Saskaņot bērnu un jauniešu diennakts vasaras nometnes “Rūjas dadzis” darbību:
 - 1.1.nometnes vadītāja- Rūjienas multifunkcionāla jauniešu iniciatīvu centra vadītāja Daina Roze, tālr. +371 25450585
 - 1.2.nometnē līdzdarbojas 10 brīvprātīgie jaunieši vecumā no 14 līdz 25 gadiem
 - 1.3.nometnes norises laiks un vieta: 12.08.2019 - 16.08.2019 Rūjienas vidusskola, Endzelē, Jeru pagastā, Rūjienas novadā
 - 1.4.nometnes dalībnieku skaits un vecums : 40 bērni vecumā no 7 līdz 13 gadiem
2. Apstiprināt Rūjienas multifunkcionālā jauniešu iniciatīvu centra organizētās nometnes “Rūjas dadzis” vecāku līdzfinansējumu 140.00 EUR vienam dalībniekam. Rūjienas novadā deklarētiem bērniem un Rūjienas vidusskolas skolēniem, vecāku līdzfinansējums 35.00 EUR vienam dalībniekam – vecāku līdzfinansējuma atlikušo daļu 105.00 EUR apmaksā Rūjienas novada pašvaldība.

6. §

Par Rūjienas novada pašvaldības štatū (amatu) saraksta apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 "Valsts un pašvaldību amatu katalogs", Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 "Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību", Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem "Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām" 02.05.2019. finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības štatū (amatu) sarakstu.
2. Svītrot Pašvaldības iestādes "Administrācija" Nekustamo īpašumu nodaļa, amata apkopēja (divas) štata vietas, saime 13 fiziskais un kvalificētais darbs, mēnešalgu grupa 1, I līmenis.
3. 2.Mainīt Pašvaldības iestādes "Administrācija" Nekustamo īpašumu nodaļa amata „sētnieks“ nosaukumu uz „sētnieks – apkopējs“ (sešas) štata vietas uz (septiņas) štata vietas, saime 13 fiziskais un kvalificētais darbs, mēnešalgu grupa 2, IIA līmenis.
4. Atbildīgs par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors Ivo Virsis.

7. §

Par maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanu pārskatīšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.pantu, *Rūjienas novada pašvaldības saistošiem noteikumiem par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu*, SIA „ZAAO” 2019.gada 25.aprīlī vēstulē Nr.1.25/96 norādītajiem apstākļiem un maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas aprēķinu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, Rūjienas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt SIA “ZAAO” iesniegto nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas aprēķinu, nosakot, ka maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu ir 10,82 EUR apmērā par 1 m³;
2. Konstatēt, ka pēc lēmuma 1.punkta spēkā stāšanās kopējā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Rūjienas novada administratīvajā teritorijā ir 17,65 EUR par 1 m³ atkritumu (bez PVN) ko veido:
 - 1) Pašvaldības apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, par uzglabāšanu, dalītās atkritumu savākšanas, pārkraušanas un šķirošanas infrastruktūras objektu uzturēšanu atbilstoši līgumam, kuru noslēgusi pašvaldība un atkritumu apsaimniekotājs, kā arī izmaksas to sabiedrības izglītības pasākumu finansēšanai, kuri vērsti uz atkritumu radītāju izglītošanu atkritumu apsaimniekošanas jomā – 10,82 EUR apmērā par 1 m³;

- 2) Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātais tarifs par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonā "Daibe" – 6,83 EUR apmērā par 1 m³.
3. Atzīt par spēku zaudējušu Rūjienas novada domes 2017.gada 21.decembra (prot. Nr.15, 12§) lēmumu "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas noteikšanu";
4. Lēmums stājas spēkā ar 16.05.2019.

8. §

Par dzīvokļa īpašuma Liepu ielā 11-17, Rūjienā, Rūjienas novadā atsavināšanu

(G.Gladkins)

Saskaņā ar "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 4.panta ceturtās daļas 5.punktu, kas nosaka, ka *atsevišķos gadījumos publiskas persona nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā* un šā likuma 3.panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka *publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu*, un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, kas nosaka, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu", atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – 1 (Edgars Bārens), **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. atsavināt likuma „Publiskas Personas mantas atsavināšanas likums” kārtībā Rūjienas novada pašvaldībai piederošo dzīvokļa īpašumu Liepu ielā 11-17, Rūjienā, Rūjienas novadā un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas un zemes gabala (442/17911);
2. noteikt atsavināšanas veidu - pārdot par brīvu cenu;
3. uzdot Pašvaldības īpašumu atsavināšanas komisijai sagatavot nepieciešamo dokumentāciju īpašuma atsavināšanai;
4. uzdot Nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijai noteikt pārdošanas cenu saskaņā ar likumu "Publiskas personas mantas atsavināšanas likums".

9. §

Par zemes nomas tiesību pārtraukšanu

(G.Gladkins)

Ņemot vērā xxx iesniegumu par zemes nomas tiesību atcelšanu un vēlmi neturpināt nomas attiecības, kā arī to, ka uz zemes esošo būvi, dārza māju, augu kokus un krūmus nodevis lietošanā citai personai, un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu, likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums" 26.panta otro daļu un Civillikuma 1402., 1403. un 1404.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Pārtraukt zemes nomas tiesību ar 2019.gada 31.maiju xxx uz lietošanā bijušo zemi 600m² platībā Bumbieru ielā 22, Rūjienā, Rūjienas novadā (zemes vienības kadastra apzīmējums 9615 002 1109), kas bija piešķirta ar Rūjienas pilsētas domes 2008.gada 10.decembra lēmumu /prot. Nr.14, 31#/.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

10. §

Par zemes nomu Bumbieru ielā 22, Rūjienā, Rūjienas novadā

(G.Gladkins)

Ņemot vērā xxx iesniegumu un to, ka uz zemes Bumbieru ielā 22, Rūjienā atrodas viņas lietojumā esoša ēka, un pamatojoties uz 1994.gada 09.jūnija likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, 1995.gada 16.augusta likuma "Personas finanšu līdzekļu mantas izšķērdēšanas novēršanas likums" 6.¹ pantu, 1995.gada 25.aprīļa likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta sesto daļu un 2018.gada 01.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" pirmo daļu "Vispārīgie jautājumi" 5.punktu un otro daļu "Apbūvēta zemesgabala iznomāšana" 7. un 17.punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt xxx sākot ar 2019.gada 1.jūniju līdz 2024.gada 31.maijam (nomas termiņš 5 gadi) nekustamā īpašuma Bumbieru ielā 22, Rūjienā, Rūjienas novadā (kadastra Nr.9615 002 1109) sastāvā esošo zemes vienību 600m² platībā ar kadastra apzīmējumu 9615 002 1109.
- 2.Noteikt ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
- 3.Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
4. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai 15 darba dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.
5. Nomniekam mēneša laikā, no domes lēmuma pieņemšanas dienas, jānoslēdz līgums. Ja nomnieks mēneša laikā neizrāda iniciatīvu līguma slēgšanai, lēmums par zemes iznomāšanu nav spēkā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

11. §

Par zemes nomu Kronvalda ielā 50, Rūjienā, Rūjienas novadā

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, MK 01.07.2018.gada noteikumiem Nr.350 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” pirmās daļas “Vispārīgie noteikumi” 5.punktu un otrās daļas “Apbūvēta zemesgabala iznomāšana” 7. un 17.punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar xxx par nekustamā īpašuma Kronvalda ielā 50, Rūjienā, Rūjienas novadā (kadastra Nr.9615 003 1204) sastāvā esošas apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9615 003 1204, platība 1878m², nomu un noteikt:
 - 1.1. zemes nomas līguma termiņu no 01.07.2019. līdz 30.06.2029. (nomas termiņš desmit gadi),

1.2. zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no Valsts zemes dienesta noteiktās zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28.00 euro gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai likmei un likumos noteiktos nodokļus,

1.3. ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

2. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai 15 darba dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.

3. Nomniekam viena mēneša laikā, no domes lēmuma pieņemšanas dienas, jānoslēdz līgums. Ja nomnieks viena mēnešu laikā neizrāda iniciatīvu līguma slēgšanai, lēmums par zemes iznomāšanu nav spēkā.

**Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.*

12. §

Par nekustamā īpašuma „Kaltē” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 1. panta 14. punktu, likuma "Valsts valodas likums" 18. pantu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumi Nr.698 "Adresācijas noteikumi" un Rūjienas novada pašvaldības 2012. gada 19. jūlija saistošo noteikumu Nr.9 „Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam” (1.pielikuma) otrās daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 8.1 punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Kaltē” (kadastra numurs 9658 002 0003, atrodas Jeru pagastā), kas sastāv no 2 zemes vienībām 21.1 ha kopplatībā, izveidojot divus nekustamos īpašumus:

1.1. atdalāmajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9658 004 0155, platība 13.7 ha, piešķirt nosaukumu „Kaltē mežs”, Jeru pagasts, Rūjienas novads;

1.2. paliekošajam nekustamajam īpašumam, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9658 002 0003, ar platību 7.4 ha un divām būvēm, saglabājams nosaukums „Kaltē”, Jeru pagasts, Rūjienas novads.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

13. §

Par nekustamā īpašuma „Vizuļi” nomu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma" 25. panta otro daļu un MK noteikumiem Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 4. un 7.punktiem, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt xxx sākot ar 2019. gada 1. jūniju uz 10 gadiem nekustamo īpašumu „Vizuļi” (kadastra numurs 9658 002 0017), kurš sastāv no zemes vienības 0.9595 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 9658 002 0109.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nodokli un nomas maksu 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

14. § Par nekustamā īpašuma „Papardes” nomu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta pirmās daļas 27.punktu, likuma “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta otro daļu un MK noteikumiem Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2., 4. un 7.punktiem, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt xxx sākot ar 2019. gada 1. jūniju uz 10 gadiem nekustamo īpašumu „Papardes” (kadastra numurs 9658 006 0012), kurš sastāv no zemes vienības 0.0030 ha kopplatībā ar kadastra apzīmējumu 9658 006 0148.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nodokli un nomas maksu 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

15. § Par projektu konkursu „Iedzīvotāji veido savu vidi 2019”

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.pantu, kas nosaka pašvaldību autonomās funkcijas, un Rūjienas novada pašvaldības apstiprināto budžetu 2019.gadam, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, balsošanā nepiedalās Dana Alpeusa, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt projektu konkursa „Iedzīvotāji veido savu vidi 2019” nolikumu.
2. Izsludināt projektu konkursu “Iedzīvotāji veido savu vidi 2019” ar šī gada 17.maiju.
3. Apstiprināt projektu konkursa vadītāju: Attīstības nodaļas vadītāju Līgu Martinsoni.
3. Apstiprināt projektu vērtēšanas komisiju: Daina Roze, Sigrija Roķe, Andris Rakeckis un Dana Alpeusa

16. §

Par finansiālu atbalstu pensionāru ekskursijai

(G.Gladkins)

Izskatot Rūjienas novada Sociālā dienesta vadītājas 26.04.2019. iesniegumu ar lūgumu rast finansējumu Ipiķu, Lodes, Jeru un Vilpulkas pagasta pārvalžu un Rūjienas novada Sociālā dienesta rīkotajām pensionāru ekskursijām 2019.gadā, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Sēgt transporta faktiskos izdevumus pilnā apmērā Ipiķu, Lodes, Jeru un Vilpulkas pagasta pārvalžu un Rūjienas novada Sociālā dienesta rīkotajām pensionāru ekskursijām 2019.gadā
2. Kontrolē par lēmuma izpildi veikt Finanšu nodaļai.

17. §

Par Biedrība „Rūjienas senioru māja“

(G.Gladkins)

Rūjienas novada pašvaldībā 2019.gada 16.maijā (reģistrēts RNP lietvedībā ar Nr. RNP/1-1/19/633) saņemts iesniegums no Biedrība „Rūjienas senioru māja“ par līdzfinansējumu LAD projekta realizēšanai.

Biedrība „Rūjienas senioru māja“ piedalīsies Eiropas Lauksaimniecības un lauku attīstības fonda finansētās Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju“ ietvaros, vietējās rīcības grupas biedrības „No Salacas līdz Rūjai“ izsludinātajā projektu pieņemšanas kārtā 2.2. rīcībā „Jaunu pakalpojumu radīšana, to pieejamības uzlabošana, infrastruktūras izveide“.

Projekta ietvaros biedrība vēlas uzlabot ēkas un teritoriju Valdemāra ielā 26, Rūjienā funkcijas. Projekta kopējās izmaksas sastāda 20 676,45 EUR (divdesmit tūkstoši seši simti septiņdesmit seši eiro 45 centi). Projekta līdzfinansējums ir 15 000,00 (piecpadsmit tūkstoši eiro 00 centi). Biedrība lūdz Rūjienas novada pašvaldību atbalstīt projektu, sedzot būvniecības projektēšanas un tehniskās dokumentācijas izmaksas, kas sastāda 2000,00 (divi tūkstoši eiro 00 centi).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Biedrība „Rūjienas senioru māja“ piedalīšanos Eiropas Lauksaimniecības un lauku attīstības fonda finansētās Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākumā „Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju“ ietvaros, vietējās rīcības grupas biedrības „No Salacas līdz Rūjai“ izsludinātajā projektu pieņemšanas kārtā 2.2. rīcībā „Jaunu pakalpojumu radīšana, to pieejamības uzlabošana, infrastruktūras izveide“.
2. Sēgt būvniecības projektēšanas un tehniskās dokumentācijas izmaksas, kas sastāda 2000,00 (divi tūkstoši eiro 00 centi).
3. Finansējumu paredzēt no 2019.gada pašvaldības budžeta līdzekļiem.
4. Atbildīgs par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors Ivo Virsis.

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Inguna Ločmele, Inese Vīksna, Ilze Leska, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Guna Ķibere, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Aiga Siliņa); PRET – 1 (Dana Alpeusa); ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut reģistrēt jaundibināmo SIA „RSMR” pašvaldībai piederošā īpašumā Valdemāra ielā 26, Rūjienā, Rūjienas novadā.
2. Atbildīgs par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors Ivo Virsis.

Guntis Gladkins

Ina Ferdere

Parakstīts 21.05.2019.