



RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240

tālrunis: 64263149, 64263706, fakss 64207820

e-pasts: rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Rūjienā

2019.gada 15.augustā

Nr. 10

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – Domes priekšsēdētājs Guntis Gladkins

Protokolē – Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Inta Ferdere

Piedalās deputāti:

Guntis Gladkins

Dana Alpeusa

Inese Vīksna

Jānis Galzons

Dairis Šmits

Edgars Bārens

Madars Zariņš

Armands Taimis

Agnese Reuta

Madars Kalniņš

Kalvis Tomsons

Piedalās pašvaldības darbinieki:

Finanšu nodaļas vadītāja Anete Āre

Administratīvās nodaļas vadītāja Daiga Vanaga

Attīstības nodaļas vadītāja Līga Martinsone

Sēdē nepiedalās: deputāti Modris Karselis, Inguna Ločmele, Guna Ķibere, Ilze Leska - attaisnojošu iemeslu dēļ

Domes sēdes norise tiek fiksēta audioierakstā

Domes sēdes vadītājs G.Gladkins aicina deputātus balsot par 2019.gada 15.augusta Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes darba kārtības apstiprināšanu.

Atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības domes 2019.gada 15.augusta sēdes darba kārtību.

Darba kārtība:

1. Par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai
2. Par izmaiņām "Iedzīvotāji veido savu vidi 2019" projekta budžetā un nolikumā
3. Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” apstiprināšanu
4. Par saistošo noteikumu precizējumu apstiprināšanu
5. Par Rūjienas novada pašvaldības SIA "Rūjienas Siltums" štatū (amatu) saraksta apstiprināšanu
6. Par saistošo noteikumu Nr.8/2019 „Grozījums Rūjienas novada domes 2014.gada 13.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par materiāliem pabalstiem Rūjienas novadā”” precizēšanu
7. Par medicīnisko izdevumu segšanu
8. Par dzīvokļa īpašuma Liepu ielā 11 – 17, Rūjienā, Rūjienas novadā pārdošanas (brīvās) cenas apstiprināšanu
9. Par nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Vilpulkas pagastā, Rūjienas novadā izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu
10. Par zemes nomu Ābeļu ielā 1, Rūjienā, Rūjienas novadā
11. Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu
12. Par nekustamā īpašuma „Tellas” ar kadastra numuru 9656 004 0018 nomu
13. Par nekustamā īpašuma „Graudiņi” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu
14. Par finansējuma piešķiršanu mūzikas klipa filmēšanai
15. Par izmaiņām Rūjienas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

1. §**Par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai**

(L.Martinsone, G.Gladkins)

Attīstības programma ir pamats Rūjienas novada pašvaldības rīcību un investīciju mērķtiecīgai plānošanai un visa veida investīciju piesaistei.

Attīstības programmas izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Rūjienas novada pašvaldības domes 2018. gada 15. novembra sēdes lēmumu "Par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu" (protokols Nr.16, 9.§).

Attīstības programmas izstrāde veikta saskaņā ar spēkā esošo Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto metodiku „Metodiskie ieteikumi attīstības programmu izstrādei reģionālā un vietējā līmenī” (2019.gada 7.janvāra redakcija). Pašreizējās situācijas raksturojumā pie katras jomas sniegts novērtējums gan no iedzīvotāju anketēšanas rezultātiem, gan no tematiskām darba grupām.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 67.punktu, ņemot vērā XX komitejas 2019.gada 1.augusta atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam projektu publiskai apspriešanai.
2. Noteikt Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta publiskās apspriešanas termiņu no 2019.gada 23.augusta līdz 2019.gada 21.septembrim un publiskās apspriešanas sanāksmi organizēt 2019.gada 11.septembrī plkst.18:00 Rūjienas pilsētas kultūras namā.
3. Paziņojumu par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025.gadam projekta nodošanu publiskai apspriešanai publicēt Teritorijas attīstības plānošanas sistēmā, pašvaldības tīmekļa vietnē www.rujiena.lv un laikrakstā "Rūjienas Vēstnesis".
4. Informēt Vidzemes plānošanas reģionu par atzinuma sniegšanas nepieciešamību.
5. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc to spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS) un pašvaldības tīmekļa vietnē www.rujiena.lv
6. Par lēmuma izpildes kontroli atbild Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors.

2. §

Par izmaiņām "Iedzīvotāji veido savu vidi 2019" projekta budžetā un nolikumā

(L.Martinsone, G.Gladkins)

Pamatojoties uz Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada apstiprināto budžetu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaiņas projektu konkursa „Iedzīvotāji veido savu vidi 2019” projektā “Bērnu rotaļu laukuma pilnveidošana Liepu ielas 8 pagalmā II”, kā arī projekta kopbudžetā.

Pieteikuma Nr.	Projekta nosaukums	Īss darbības apraksts	Pieprasītais finansējums EUR
1	Atpūtas vietas "Laņģezers" būvkonstrukciju vizuālā izskata atjaunošana	Atpūtas vietas vizuālā izskata uzlabošana, nokrāsojot koka konstrukcijas.	373,50
2	Bērnu rotaļu laukums Liepu ielā 11A	Bērnu rotaļu laukuma izveide daudzdzīvokļu mājas pagalmā	750,00
3	Rīgas ielas 57 bērnu laukuma labiekārtošana	Bērnu rotaļu laukuma izveide daudzdzīvokļu mājas pagalmā	750,00
4	Bērnu rotaļu laukuma pilnveidošana Liepu ielas 8 pagalmā II	Bērnu rotaļu laukuma pilnveidošana daudzdzīvokļu mājas pagalmā	682,00
5	Baznīca esam mēs paši!	Ūdensvada un kanalizācijas ierīkošana sakristejas 2.stāvā, boileru iegāde.	673,00
6	Lapenes izveide "Saulgriežu" un "Kalnāru" daudzdzīvokļu māju pagalmā		750,00
		Kopā:	3978,50

2. Apstiprināt izmaiņas projekta nolikuma punktā 4.7., šādā redakcijā:
4.7. Projektu īstenošanas laiks ir no līgumu parakstīšanas brīža līdz **2019.gada 31.oktobrim.**

3. Apstiprināt izmaiņas projekta nolikuma punktā 4.8., šādā redakcijā:

- 4.8. Pēc projekta īstenošanas 1 nedēļas laikā, bet ne vēlāk kā līdz 2019.gada 8. novembrim projekta īstenotājam jāiesniedz saturiskā un finanšu atskaite (pielikums Nr.4), pievienojot grāmatvedības dokumentu oriģinālus, Rūjienas novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Raiņa ielā 3, Rūjienā, vai arī nosūtīt pa pastu: Rūjienas novada pašvaldība, Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV – 4240.

3. §

Par saistošo noteikumu „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu „Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.9/2019 „Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada 24.janvāra saistošajos noteikumos Nr.1/2019 „Par Rūjienas novada pašvaldības 2019.gada budžetu”” ar pielikumiem.
2. Saistošos noteikumus pēc parakstīšanas triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

4. §

Par saistošo noteikumu precizējumu apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 05.07.2019. vēstuli Par Rūjienas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5/2019, likuma “Par pašvaldībām” 12.pantu, 15.panta pirmās daļas 4.un 6.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, 43.panta trešo daļu, 43¹.panta pirmo daļu, 45.panta otro, trešo, ceturto, piekto, sesto un septīto daļu, saskaņā ar 01.08.2019. Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt precizējumus saistošos noteikumos Nr.5/2019 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Rūjienas novadā”.
2. Administratīvai nodaļai Saistošos noteikumus, precizējumus un paskaidrojuma rakstu triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt atzinuma sniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu projekta labojumu tiesiskumu vai pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav

nosūtīts, saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu, Administratīvai nodaļai Paziņojumu par saistošo noteikumu izdošanu publicēt Rūjienas novada izdevumā „Rūjienas vēstis” un interneta vietnē www.rujiena.lv

4. Saistošie noteikumi Nr.5/2019 „Par decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtību Rūjienas novadā” stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektoram.

Pielikumā:

1. Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 05.07.2019. vēstule Par Rūjienas novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.5/2019.
2. Ūdens patēriņa normas iedzīvotājiem, komercuzskaitē, ja īpašumā nav uzlikts komercuzskaites mēraparāts

5. §

Par Rūjienas novada pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” štatū (amatu) saraksta apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” valdes locekļa Ginta Vēvera 31.07.2019. iesniegumu Nr. 1-6.1./04, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 7.pantu, 11.panta pirmo daļu un 3.pielikumu, Ministru kabineta 2010.gada 30.novembra noteikumiem Nr.1075 “Valsts un pašvaldību amatu katalogs”, Ministru kabineta 2013.gada 29.janvāra noteikumiem Nr.66 “Noteikumi par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību”, Ministru kabineta 2017.gada 23.maija noteikumiem “Noteikumi par Profesiju klasifikatoru, profesijai atbilstošiem pamatuzdevumiem un kvalifikācijas pamatprasībām” 01.08.2019. finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” štatū (amatu).
2. Atbildīgs par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektors Ivo Virsis.
3. Uzdot Administratīvās nodaļas lietvedības sekretārei Intai Ferderei triju darba dienu laikā pēc Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes protokola parakstīšanas, nodot šā lēmuma norakstu Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektoram Ivo Virsim pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” valdes loceklim Gintam Vēverim.
4. Lēmums stājas spēkā ar 2019.gada 1.septembri.

Pielikumā:

1. Pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” valdes locekļa Ginta Vēvera iesniegums.
2. pašvaldības SIA “Rūjienas Siltums” štatū saraksts.

6. §

Par saistošo noteikumu Nr.8/2019 „Grozījums Rūjienas novada domes 2014.gada 13.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par materiāliem pabalstiem Rūjienas novadā”” precizēšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 43.panta 3.daļu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas vēstule Nr.1-18/7119 un ņemot vērā 4.07.2019. Sociālo lietu komitejas lēmumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt saistošos noteikumus Nr.8/2019 „Grozījums Rūjienas novada domes 2014.gada 13.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par materiāliem pabalstiem Rūjienas novadā””
2. Administratīvai nodaļai nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai Rūjienas novada domes 2019.gada 18.jūlija saistošos noteikumus Nr.8./2019 „Grozījums Rūjienas novada domes 2014.gada 13.februāra saistošajos noteikumos Nr.2/2014 „Par materiāliem pabalstiem Rūjienas novadā””;
3. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Sociālā dienesta vadītājam.

7. §

Par medicīnisko izdevumu segšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz Likuma par sociālo drošību 11.pantu, Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 3.panta pirmo daļu, likuma „Par pašvaldībām” 41.panta 3.punkts un personas iesniegumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt, xxx, personas kods xxx, pabalstu EUR 99.55 (deviņdesmit deviņi euro un 55 centi) ārstēšanās izdevumu segšanai SIA “Vidzemes slimnīca”. Pabalstu EUR 99.55 apmērām izmaksāt pārskaitot pakalpojuma sniedzēja SIA “Vidzemes slimnīca” norēķinu kontā Nr.LV58 HABA 0001 4020 49111 (27.05.2019. rēķins Nr.040787/2019).

8. §

Par dzīvokļa īpašuma Liepu ielā 11 – 17, Rūjienā, Rūjienas novadā pārdošanas (brīvās) cenas apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu*, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtās daļas 5. punktu, kas nosaka, ka *atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45.pantā noteiktajā kārtībā* un šā likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, kas nosaka, ka *publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt pārdodot par brīvu cenu*, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2019. gada 16. maija domes sēdes lēmumu (protokols Nr.7,8§) un 2019. gada 1. augusta Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.1,1§, atklāti balsojot: ar 10 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, balsošanā nepiedalās Agnese Reuta, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

apstiprināt nekustamā īpašuma – **Liepu ielā 11 - 17, Rūjienā, Rūjienas novadā**, kadastra numurs **9615 900 0474**, kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.17 ar platību 44.2 m², tam piederošo koplietošanas telpu un zemes kopīpašuma domājamās daļas no zemes kopīpašuma ar platību 4171.0 m² – 442/17911, **“brīvo cenu” 11 300,00 EUR** (vienpadsmit tūkstoši trīs simti eiro un 00 centi).

Pielikumā:

1. 01.08.2019. Nekustamā īpašumu novērtēšanas komisijas sēdes protokola Nr.1 kopija uz 3 lpp.

9. §

Par nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Vilpulkas pagastā, Rūjienas novadā izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu*, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3. panta otro daļu, kas nosaka, ka *publiskas personas mantas pārdošanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2015. gada 21. maija domes sēdes lēmumu (protokols Nr.5,9§) un 2019. gada 1. augusta Nekustamo īpašumu novērtēšanas komisijas sēdes protokolu Nr.1,2§, ", atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Vilpulkas pagastā, Rūjienas novadā, kadastra numurs 9694 002 0133, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9694 002 0133) 0.4778 ha platībā un būves (katlu māja) (kadastra apzīmējums 9694 002 0226 001) 145.4 m² platībā, **“izsoles sākumcenu” 1917,00 EUR** (viens tūkstotis deviņi simti septiņpadsmit eiro un 00 centi).
2. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma „Pumpuri”, Vilpulkas pagastā, Rūjienas novadā, kadastra numurs 9694 002 0133, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 9694 002 0133) 0.4778 ha platībā un būves (katlu māja) (kadastra apzīmējums 9694 002 0226 001) 145.4 m² platībā, **izsoles noteikumus.**

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

10. §

Par zemes nomu Ābeļu ielā 1, Rūjienā, Rūjienas novadā

(G.Gladkins)

Nemot vērā xxx iesniegumu un pamatojoties uz 1994.gada 09.jūnija likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, otrās daļas 3.punktu un 21.panta 27.punktu, 1995.gada 16.augusta likuma “Personas finanšu līdzekļu mantas izšķērdēšanas novēršanas likums” 6.¹ pantu, 1995.gada 25.aprīļa likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”

3.panta sesto daļu un 2018.gada 01.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" pirmo daļu "Vispārīgie jautājumi" 5.punktu un 40.punktu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt xxx sākot ar 2019.gada 16.septembri līdz 2022.gada 15.septembrim (nomas termiņš 3 gadi) nekustamā īpašuma Ābeļu ielā 1, Rūjienā, Rūjienas novadā (kadastra Nr.9615 002 0207) sastāvā esošo zemes vienību 807m² platībā, kadastra apzīmējums 9615 002 0207, bez apbūves tiesībām.
- 2.Noteikt ka nomnieks maksā zemes nomas maksu 1,5% apmērā no zemes gabala kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 28 euro gadā. Papildus nomas maksai nomnieks maksā pievienotās vērtības nodokli (PVN) atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai likmei un likumos noteiktos nodokļus.
- 3.Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.
4. Uzdot Nekustamā īpašuma nodaļai 15 darba dienu laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot zemes nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam.
5. Nomniekam mēneša laikā, no domes lēmuma pieņemšanas dienas, jānoslēdz līgums. Ja nomnieks mēneša laikā neizrāda iniciatīvu līguma slēgšanai, lēmums par zemes iznomāšanu nav spēkā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

11. §

Par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu

(G.Gladkins)

Ņemot vērā xxx pilnvarotās personas xxx iesniegumu par īpašuma tiesību atjaunošanu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās" 10. un 12.pantu, likuma "Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās" 5.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 27.decembra noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 188.1.punktu un Rūjienas pilsētas Zemes komisijas 1996.gada 26.jūnija atzinumu Nr.1.28, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atjaunot xxx īpašuma tiesības uz zemi ar kadastra apzīmējumu 9615 006 3301, Pentes ielā 10, Rūjienā, Rūjienas novadā, 7253m² kopplatībā, saskaņā ar pievienoto robežu plānu mērogā 1:1000. Nekustamā īpašuma kadastra Nr.9615 006 3301.
2. Noteikt zemes vienībai, kadastra apzīmējums 9615 006 3301 Pentes ielā 10, Rūjienā, Rūjienas novadā apgrūtinājumus:
 - 7313030600- Ziemeļvidzemes biosfēras rezervāta neitrālās zonas teritorija – 0.7253ha.
3. Nekustamā īpašuma tiesiskajam valdītājam nekustamais īpašums jānostiprina zemesgrāmatā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

12. §

Par nekustamā īpašuma „Tellas” ar kadastra numuru 9656 004 0018 nomu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. panta 14.punktu, likuma "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma" 25. panta 2.daļu un MK noteikumiem Nr.644 "Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību", atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt SIA „Kolvalde” nekustamo īpašumu „Tellas” (kadastra numurs 9656 004 0018), kurš sastāv no zemes vienības 11.8 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9656 004 0018 un zemes vienības 10.4 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 9656 004 0038, sākot ar 2019. gada 1. septembri - uz 10 gadiem.

2. Noteikt, ka nomnieks maksā zemes nodokli un nomas maksu 0.5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā. Ja tiesību aktos tiks paredzēta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa var tikt pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem, Ministru kabineta normatīvajiem aktiem vai pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

13. §

Par nekustamā īpašuma „Graudiņi” sadalīšanu un nekustamā īpašuma nosaukuma piešķiršanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likums" 1. panta 14. punktu, likuma "Valsts valodas likums" 18. pantu un Rūjienas novada pašvaldības 2012. gada 19. jūlija saistošo noteikumu Nr.9 „Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012-2024. gadam” (1.pielikuma) otrās daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu” 8.1 punktu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taimis, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu „Graudiņi” (kadastra numurs 9658 004 0173, atrodas Jeru pagastā), kurš sastāv no 3 zemes vienībām 22.9 ha kopplatībā, izveidojot trīs nekustamos īpašumus;
2. Atdalāmajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 006 0060, platība 6.4 ha, piešķirt nosaukumu „Graudiņu mežs”;
3. Atdalāmajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir neapbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 004 0174, platība 1.1 ha, piešķirt nosaukumu „Krūmāji”;
4. Paliekošajam nekustamajam īpašumam, kura sastāvā ir viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 9658 004 0173, platība 15.4 ha, saglabāt nosaukumu „Graudiņi”.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā.*

14. §

Par finansējuma piešķiršanu mūzikas klipa filmēšanai

(G.Gladkins)

Ir saņemts sadarbības piedāvājums no Rūjenieša, pirmā Latvijas X faktora uzvarētāja Artura Gruzdiņa Rūjienas novada pašvaldībai kļūt par sadarbības partneri pirmā mūzikas video klipa izveidē. Mūzikas video tiks filmēts Rūjienā, Rūjienas logo tiks izvietots aizkulišu video. Rūjiena tiks pieminēta visās preses relīzēs, kas būs saistībā ar mūzikas video klipu. Tiks izveidota īpaša foto galerija no filmēšanas, kura tiks nodota medijiem.

Noklausījusies A. Gruzdiņa sniegto informāciju, ņemot vērā 01.08.2019. Kultūras, izglītības un sporta komitejas un Finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Edgars Bārens, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt EUR 2000,00 (divi tūkstoši euro 00 centi) mūzikas video klipa uzņemšanai, noslēdzot sadarbības līgumu.
2. Līdzekļus paredzēt no pašvaldības 2019.gada budžeta.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektoram.

15. §

Par izmaiņām Rūjienas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas sastāva apstiprināšanu

(G.Gladkins)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmo daļu, kas citā starpā nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, Rūjienas novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.1 „Rūjienas novada pašvaldības nolikums”, kas apstiprināts ar Rūjienas novada domes 09.07.2009. (protokols Nr.3, 3.§), Pašvaldības domes 15.08.2013. lēmums (protokols Nr.10, 1. §), atklāti balsojot: ar 10 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Dana Alpeusa, Inese Vīksna, Jānis Galzons, Dairis Šmits, Armands Taims, Madars Zariņš, Agnese Reuta, Madars Kalniņš, Kalvis Tomsons); PRET – nav; ATTURAS – nav, balsošanā nepiedalās Edgars Bārens, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

apstiprināt Rūjienas novada domes Īpašumu atsavināšanas komisijas sastāvu:

Edgars Bārens, deputāts;
Ivo Virsis, pašvaldības izpilddirektors;
Administratīvās nodaļas vadītāja;
Nekustamā īpašuma nodaļas vadītājs;
Nekustamā īpašuma nodokļa administratore;
Pašvaldības īpašumu apsaimniekošanas speciālists.

Sēdi slēdz plkst. 11.00

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts) Guntis Gladkins

Protokoliste (personiskais paraksts) Inta Ferdere

2019.gada 16.augustā