



RŪJENAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90009115162

Raiņa iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240

tālr. 64263149, 64263706

e – pasts: rujiena@rujiena.lv; www.rujiena.lv

SĒDES PROTOKOLS

Rūjienā

2021.gada 25.martā

Nr.4

Sēde sasaukta plkst. 10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Guntis Gladkins

Protokolē – Administratīvās nodaļas lietvedības sekretāre Inta Ferdere

Piedalās:

Deputāti: Guntis Gladkins

Guna Ķibere

Inese Vīksna

Ilze Leska

Aiga Siliņa

Edgars Bārens

Inguna Ločmele

Jānis Galzons

Armands Taims

Madars Kalniņš

Madars Zariņš

Mārtiņš Līdums

Nepiedalās:

Deputāti: Dana Alpeusa, Agnese Pulciņa, Dairis Šmits – attaisnojošu iemeslu dēļ.

Darba kārtība:

1. Par PSIA "Rūjienas siltums" gada pārskatu
2. Par apsaimniekošanas maksas noteikšanu
3. Par saistošo noteikumu "Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada 4.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2021 "Par Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada budžetu"" apstiprināšanu
4. Par grozījumiem Rūjienas novada domes 04.02.2021. lēmumā (protokols Nr.2, 6§) „Par līdzfinansējuma piešķiršanu“
5. Par līdzfinansējuma daļas piešķiršanu
6. Par izmaiņām Saistošajos noteikumos Nr. 12/2019 "Par ielu tirdzniecību, ielu tirdzniecību organizēšanas, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas izsniegšanas un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Rūjienas novada administratīvajā teritorijā"
7. Par Rūjienas novada pašvaldības informatīvā izdevuma nolikuma apstiprināšanu
8. Par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam Investīciju plāna aktualizēšanu
9. Par ilgtermiņa aizņēmumu prioritārā investīciju projekta "Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes "Vārpiņa" teritorijas labiekārtošanas darbu 4.kārtas un 5.kārtas" īstenošanai

10. Par ilgtermiņa aizņēmumu pašvaldības finansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai Eiropas Savienības fonda projekta “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu centra izveide Rūjienā” īstenošanai
11. Par nomas maksas samazinājuma piemērošanu SIA “Artavs”
12. Par Rūjienas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu
13. Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu 2021.gadam pārcelšanu
14. Par atbrīvošanu no nomas maksas
15. Par nedzīvojamās telpas Nr.2 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
16. Par nedzīvojamās telpas Nr.4 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
17. Par nedzīvojamās telpas Nr.8 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
18. Par nedzīvojamās telpas Nr.9 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
19. Par nedzīvojamās telpas Nr.12 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
20. Par nedzīvojamās telpas Nr.13 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā
21. Par nedzīvojamās telpas Nr.8 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Skolas ielā 6, Rūjienā
22. Par nedzīvojamo telpu Nr.9. un 10. iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Skolas ielā 6, Rūjienā
23. Par nekustamā īpašuma Valdemāra iela 34A, Rūjienā, Rūjienas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
24. Par nekustamā īpašuma Mūrnieku iela 5A, Rūjienā, Rūjienas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu
25. Par zemes vienību Ķiršu ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā un Ķiršu ielā 5, Rūjienā, Rūjienas novadā apvienošanu un adreses likvidēšanu
26. Par iespēju piešķirt zemes vienību Ganību ielā 6, Rūjienā, Rūjienas novadā, Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo būvniecībai
27. Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Ipiķu pagastā, Rūjienas novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Mārtiņš Līdums, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:** apstiprināt domes sēdes darba kārtību.

1. §

Par PSIA "Rūjienas siltums" gada pārskatu

Ziņo: G.Gladkins, G.Vēveris

Atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Rūjienas siltums” 2020.gada pārskatu.

Pielikumā: gada pārskats uz 16 lapām

2. §

Par apsaimniekošanas maksas noteikšanu

Ziņo: G.Gladkins, G.Vēveris

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no Rūjienas novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Pašvaldības 100 % īpašumā esošās dzīvojamās mājas Miera ielā 1 atrodas 8 dzīvokļu īpašumi ar kopējo dzīvokļu platību 382,58m².

2021.gada 18.februārī Rūjienas novada dome pieņēma lēmumu (protokols Nr.3, 2§) slēgt deleģēšanas līgumu ar PSIA „Rūjienas siltums” par ēkas Miera ielā 1, Rūjienā, Rūjienas novadā apsaimniekošanu.

Attiecībā uz dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļas aprēķināšanu ir piemērojami Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumi Nr.215 “Dzīvojamās telpas īres maksā ietilpstošo apsaimniekošanas izdevumu aprēķināšanas metodika”.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz “Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma” 5. panta 1. punktu, kas noteic, ka Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas nodrošināšana (tajā skaitā ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistītu lēmumu pieņemšana, darījumu slēgšana) ir dzīvojamās mājas īpašnieka pienākums.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 11.³ panta pirmo daļu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Miera ielā 1, Rūjienā apsaimniekošanas cenu 0, 29 EUR bez PVN par 1m².
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors.

Pielikumā: Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme 2021.gadam

Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Miera ielā 1, Rūjienā

2021.gadā obligāti veicamo pārvaldīšanas darbību plānotās ieņēmumu un izdevumu tāmes skaidrojums.

3. §

Par saistošo noteikumu “Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada 4.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2021 “Par Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” apstiprināšanu

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 46.panta pirmo un otro daļu un likumu “Par pašvaldību budžetiem” 30.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.4/2021 “Grozījumi Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada 4.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2021 “Par Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada budžetu”” ar pielikumiem.

2. Saistošos noteikumus pēc parakstīšanas triju dienu laikā elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

4. §

Par grozījumiem Rūjienas novada domes 04.02.2021. lēmumā (protokols Nr.2, 6§) „Par līdzfinansējuma piešķiršanu”

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas ievaddaļu un 21.panta divdesmit septīvo punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Svītrot lēmuma 5. punktu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors.

5. §

Par līdzfinansējuma daļas piešķiršanu

Ziņo: G.Gladkins

Saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām” 21.panta 1.daļas 27.punktu, 34. panta pirmo un otro daļu 56. panta otro un trešo daļu un SIA ”Jumava”, reģistrācijas numurs 40103116195 iesniegumu (saņemts un reģistrēts 01.03.2021. Nr. RNP/21/278), atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējuma daļu 500,00 EUR (pieci simti euro un 00 centi) Apgāds “Jumava” Miervalža Birzes 100.gada dienas ietvaros, grāmatas “Rozā zilonis” pārizdošanai.
2. Līdzekļus paredzēt no pašvaldības 2021.gada budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi izpilddirektors.

6. §

Par izmaiņām Saistošajos noteikumos Nr. 12/2019 “Par ielu tirdzniecību, ielu tirdzniecību organizēšanas, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas izsniegšanas un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Rūjienas novada administratīvajā teritorijā”

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 8.punktu, kas cita starpā nosaka, ka tikai dome var apstiprināt pašvaldības iestāžu nolikumus, 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas, finanšu komitejas 09.07.2020. atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Saistošajos noteikumos Nr. 12/2019 "Par ielu tirdzniecību, ielu tirdzniecību organizēšanas, sabiedriskās ēdināšanas pakalpojumu sniegšanas atļaujas izsniegšanas un tirgus statusa piešķiršanas kārtību Rūjienas novada administratīvajā teritorijā" pievienot punktu 7.12. - 7.3.2., 7.3.3., 7.3.4., 7.3.5. punktā noteiktās nodevas netiek iekasētas līdz Latvijā noteiktās ārkārtējās situācijas beigām.
2. Izteikt 6.pielikumu jaunā redakcijā.
3. Atbildīgā par lēmuma izpildi Administratīvās nodaļas vadītāja Daiga Vanaga.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Ivo Virsim
5. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

7. §

Par Rūjienas novada pašvaldības informatīvā izdevuma nolikuma apstiprināšanu

Ziņo: G.Gladkins, L.Martinsone

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. pantu, kas nosaka pašvaldību autonomās funkcijas, un šī paša likuma 14¹ pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Rūjienas novada pašvaldības informatīvā izdevuma nolikumu.
2. Par atbildīgo noteikt Attīstības nodaļas vadītāju Līgu Martinsoni.

8. §

Par Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam Investīciju plāna aktualizēšanu

Ziņo: G.Gladkins, L.Martinsone

Pamatojoties uz Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likum, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt aktualizēto Rūjienas novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam Investīciju plānu 2021. – 2023.gadam,
2. Aktualizētais Rūjienas novada Attīstības programmas 2019.-2025. gadam Investīciju plāns stājas spēkā ar lēmuma pieņemšanas brīdi,
3. Lēmumu piecu darbdienu laikā pēc tā spēkā stāšanās ievietot Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS), Rūjienas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.rujiena.lv,
4. Iesniegt aktualizēto Rūjienas novada attīstības programmas 2019.-2025. gadam Investīciju plānu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā un Vidzemes plānošanas reģionā,
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi Rūjienas novada pašvaldības Attīstības nodaļas vadītāja Līga Martinsone,
6. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Rūjienas novada pašvaldības Izpilddirektoram Ivo Virsim.

9. §

Par ilgtermiņa aizņēmumu prioritārā investīciju projekta “Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” teritorijas labiekārtošanas darbu 4.kārtas un 5.kārtas” īstenošanai

Ziņo: G.Gladkins, A.Āre

Prioritārais investīciju projekts “Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” teritorijas labiekārtošanas darbu 4.kārtas un 5.kārtas īstenošana” (turpmāk tekstā – projekts) atbilst “Rūjienas novada attīstības programmas 2019. – 2025.gadam (apstiprināta Rūjienas novada domes 2019.gada 17.oktobra domes sēdē prot. Nr.14, 9§) rīcības plāna vidēja termiņa prioritātei VTP1 “Radoša, aktīva un prasmīga sabiedrība” rīcībai Nr.R.2.3.1. “Izglītības iestāžu un pieguļošās teritorijas infrastruktūras pilnveide”, kā arī 2021.gada 25.martā Rūjienas novada pašvaldības domes sēdē (prot. Nr.4, 9§) aktualizētajam Investīciju plāna 27. un 28. projektam.

Projekta mērķis ir turpināt Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” teritorijas labiekārtošanu, īstenojot 4.kārtu un 5.kārtu, tādā veidā izveidot bērnudārza ārtelpu atbilstoši pirmsskolas izglītības iestāžu prasībām un mūsdienīgai izpratnei par kvalitatīvu, uz bērnu fizisko, sociālo, emocionālo un apziņas attīstību orientētu ārtelpu dažāda vecuma bērniem, kā arī bērniem ar īpašajām vajadzībām. Rūjienas novada pašvaldība 2015.gadā izstrādāja “Rūjienas pilsētas speciālās pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” teritorijas labiekārtojuma, nojumju un ārtelpas būvprojektu”, 2016.gadā īstenoja teritorijas labiekārtošanas 1.kārtu un 1a.kārtu, un 2017.gadā īstenoja teritorijas labiekārtošanas 6.kārtu. Teritorijas labiekārtošanas darbi neietilpst un plānotais aizņēmums nav paredzēts pašvaldības budžeta līdzfinansējuma daļas nodrošināšanai citos investīciju projektos. Projekta īstenošanas rezultāts pēc administratīvi teritoriālās reformas nesīs ieguldījumu jaunveidojamā novada ilgtspējīgai attīstībai, nodrošinot Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” pakalpojuma pieejamību un objekta iekļaušanos kopējā pakalpojumu infrastruktūras tīklā.

Saskaņā ar likuma “Par valsts budžetu 2021.gadam” 12.panta trešās daļas 5.punktu pašvaldībām ir iespējas saņemt valsts budžeta aizņēmumu vienam noteiktam prioritāram investīciju projektam, kas atbilst pašvaldības investīciju plānam, ar maksimālo aizņēmuma summu 400 000 *euro* apmērā. Lai varētu saņemt valsts budžeta aizņēmumu ir jābūt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas pozitīvam atzinumam par attiecīgā projekta atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai.

Rūjienas novada pašvaldības 2021.gada budžetā (funkcionālās klasifikācijas kodā 09.120) plānots finansējums 465 000 *euro*, t.sk. 400 000 *euro* no Valsts kases kredītīdzekļiem un 65 000 *euro* pašvaldības līdzfinansējums, ar mērķi – pašvaldības prioritārā investīciju projekta īstenošanai.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. un 24.pantu, “Likumu par budžetu un finanšu vadību” 41.panta piekto daļu, likuma “Par valsts budžetu 2021.gadam” 12.panta trešās daļas 5.punktu, “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” pārejas noteikumu 20.punktu un Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5. un 7.punktu, atklāti balsojot: ar 11 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – 1 (Edgars Bārens); ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt ilgtermiņa aizņēmumu līdz 400 000,00 EUR apmērā pašvaldības prioritārā investīciju projekta “Rūjienas pirmsskolas izglītības iestādes “Vārpiņa” teritorijas labiekārtošanas 4.kārtas un 5.kārtas” īstenošanai.
2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļauju aizņēmuma līdz 400 000,00 EUR saņemšanai no Valsts kases, ar Valsts kases noteikto

kredītprocentu likmi un atmaksas termiņu 15 gadi ar aizdevuma procentu fiksēšanas periodu 12 mēneši.

3. Plānotais atliktais pamatsummas maksājums – atmaksa no 2022.gada marta.
4. Kredīta atmaksu garantēt ar Rūjienas novada pašvaldības budžetu.
5. Aizņēmumu ņemt pēc pozitīva lēmuma saņemšanas no Valmieras novadā apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas.
6. Lūgt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai sniegt atzinumu par projekta atbilstību administratīvi teritoriālajai reformai un projekta ilgtspējas nodrošināšanu pēc administratīvi teritoriālās reformas.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektoram Ivo Virsim.

10. §

Par ilgtermiņa aizņēmumu pašvaldības finansējuma un priekšfinansējuma nodrošināšanai Eiropas Savienības fonda projekta “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu centra izveide Rūjienā” īstenošanai

Ziņo: G.Gladkins, A.Āre

2020.gada 5.februārī Rūjienas novada pašvaldība ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru noslēdza Vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr. 9.3.1.1/19/I/043 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu centra izveide Rūjienā”.

Kopējās Rūjienas novada pašvaldības attiecināmās projekta izmaksas sastāda 1 113 056,00 EUR, no tā atbalsta summa ir 635 726,90 EUR un pašvaldības finansējums ir 477 329,10 EUR. Projekta īstenošana no Vienošanās noslēgšanas brīža jāveic 23 mēnešu laikā

Atbilstoši Vienošanās 6.punkta nosacījumiem, Centrālā finanšu un līgumu aģentūra 2020.gadā veica avansa maksājumu 60 823,01 EUR apmērā un 2021.gadā 414 873,43 EUR apmērā, kas kopsummā veido 90% no ERAF un valsts budžeta dotācijas pašvaldībai līdzfinansējuma kopsummas. Ņemot vērā iepriekš minēto, pašvaldības finansējuma un priekšfinansējuma nepieciešamais apjoms projekta realizācijai ir 614 218,56 EUR.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7.punktu un 21.panta pirmās daļas 19.punktu, likuma “Par valsts budžetu 2021.gadam” 12.panta otrās daļas 1.punktu, “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” pārejas noteikumu 20.punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 24. un 30.pantu un LR Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumu Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” 5. un 7.punktu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt aizņēmumu 614 218,56 EUR apmērā Eiropas Savienības fonda projekta Nr. 9.3.1.1/19/I/043 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu centra izveide Rūjienā” īstenošanai.
2. Lūgt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei atļaut aizņēmuma 614 218,56 EUR saņemšanai no Valsts kases, ar Valsts kases noteikto kredītprocentu likmi un atmaksas termiņu 20 gadi ar aizdevuma procentu fiksēšanas periodu 12 mēneši.
3. Plānotais atliktais pamatsummas maksājums – atmaksa no 2022.gada marta.
4. Kredīta atmaksu garantēt ar Rūjienas novada pašvaldības budžetu.
5. Aizņēmumu ņemt pēc pozitīva lēmuma saņemšanas no Valmieras novadā apvienojamo pašvaldību finanšu komisijas.

6. Atbildīgais par projekta realizāciju – Attīstības nodaļas vadītāja Līga Martinsone.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Rūjienas novada pašvaldības izpilddirektoram Ivo Virsim.

11. §

Par nomas maksas samazinājuma piemērošanu SIA “Artavs”

Ziņo: G.Gladkins

Rūjienas novada pašvaldībā saņemts SIA “Artavs” valdes priekšsēdētāja Kaspara Portnaja 11.03.2021. iesniegums (reģistrēts pašvaldībā 12.03.2021. Nr.RNP/1-1/21/346) ar lūgumu piemērot nomas maksas samazinājumu. Rūjienas novada pašvaldība 2020.gada 27.jūlijā ar SIA “Artavs” ir noslēgusi iepirkuma līgumu Nr.RNP3-18/20/23 par ēdināšanas pakalpojuma sniegšana Rūjienas vidusskolā un nomas līgumu (telpu, iekārtu un inventāra nomai) Nr.RNP/10-3/20/4.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumiem Nr.453 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” un pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 6.novembra rīkojumu Nr.655 “Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu”, likuma “Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 14.panta pirmo daļu, kur teikts, ka valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas līdz 2021.gada 30.jūnijam atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi saistībā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus, ja samaksa tiek kavēta, izņemot maksu par patērētajiem pakalpojumiem — elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kur teikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt SIA “Artavs”, reģ.Nr.44103001918, juridiskā adrese Rīgas iela 7, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240, piemērojot nomas maksas par Rūjienas vidusskolas Rīgas ielā 30, Rūjienā, Rūjienas novadā, LV-4240 telpu un virtuves tehnoloģiskā aprīkojuma un iekārtu nomu un Rūjienas vidusskolas Skolas ielā 24, Rūjienā, Rūjienas novadā, LV-4240 telpu nomu atbrīvojumu un samazinājumu proporcionāli 5.- 12.klašu skolēnu skaitam Rūjienas vidusskolā šādā apmērā:
 - 1.1. No 01.02.2021. līdz 21.02.2021. – 100,00% apmērā;
 - 1.2. No 22.02.2021. līdz 28.02.2021. – 64,61% apmērā.
2. SIA “Artavs” veikt samaksu par nomas objektu uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (patērēto ūdeni, kanalizācijas pakalpojumiem un elektrību).
3. Finanšu nodaļai, ja nepieciešams veikt nomas maksas pārreķinu par šajā lēmumā noteikto atbalsta periodu.
4. Administratīvajai nodaļai Rūjienas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.rujiena.lv publicēt informāciju par sniegto atbalstu SIA “Artavs”, atbilstoši LR Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 “Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību” 9.punkta prasībām.

12. §

Par Rūjienas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksas noteikšanu

Ziņo: G.Gladkins

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt palīdzību iedzīvotājiem dzīvokļa jautājumu risināšanā.

Likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.panta otrās daļa nosaka, ka dzīvojamās telpas īres maksu veido:

- 1) dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļa, kas ir proporcionāla attiecīgās izīrētās dzīvojamās telpas platībai, un
- 2) peļņa.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot citām personām bezatlīdzības lietošanā. Civillikuma 2120.pants paredz, ka īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, Eiropas Kopienas 2005.gada 20.oktobra regulu 1722/2005 “Par mājokļu pakalpojumu novērtēšanas principiem”, kurā norādīts, ka īres maksas peļņas daļas aprēķināšanai piemērojama nemainīga, reāla gada peļņas norma 2,00% - 2,50% no tīrās vērtības īpašnieku apdzīvoto mājokļu fondam pašreizējās cenās (aizstāšanas izmaksas), ar pašreizējo cenu tiek saprasta kadastrālā vērtība. Attiecībā uz dzīvojamās mājas apsaimniekošanas izdevumu daļas aprēķināšanu ir piemērojami Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumi Nr.215 “Dzīvojamās telpas īres maksā ietilpstošo apsaimniekošanas izdevumu aprēķināšanas metodika”.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta b) apakšpunktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 11.¹ panta pirmo daļu, Pārejas noteikumu 2.punktu, lai nodrošinātu Rūjienas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo māju pienācīgu uzturēšanu, vienotu īres maksas noteikšanas kārtību, kā arī, ievērojot labas pārvaldības principu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt, ka dzīvojamās telpas īres maksu pašvaldības 100% īpašumā esošajās dzīvojamās mājās, kā arī pašvaldībai nepiederošās dzīvojamās mājas esošajiem pašvaldības dzīvokļa īpašumiem veido peļņa un apsaimniekošanas izdevumi (mēnesī par 1m²):

$$I = I_{pl} + I_{aps}, \text{ kur}$$

I – īres maksa;

I_{pl} – peļņa;

I_{aps} – apsaimniekošanas izdevumi.

2. Piemērot īres maksas peļņas daļu gadā 2,5% apmērā no dzīvojamās telpas (ēkas/dzīvokļa) kadastrālās vērtības.
3. Apsaimniekošanas izdevumi dzīvojamās telpās tiek aprēķināti, piemērojot Ministru kabineta 2016.gada 12.aprīļa noteikumu Nr.215 “Dzīvojamās telpas īres maksā ietilpstošo apsaimniekošanas izdevumu aprēķināšanas metodika” nosacījumus.
4. Noteikt, ka papildu lēmuma 1.punktā noteiktajai īres maksas peļņai dzīvojamās telpas īrnieks veic maksājumus Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
5. Par komunālajiem pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamo telpu lietošanu (siltuma piegāde, ūdens un kanalizācija, atkritumu izvešana u.c.), īrnieks veic samaksu kārtībā, kāda ir noteikta noslēgtajā īres līgumā.
6. Lēmuma 2.punktā noteiktā īres maksas peļņas daļa tiek noteikta ar 2021.gada 1.novembri.

7. Lēmuma 2.punktā noteikto īres maksas peļņu novirzīt Rūjienas novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu uzturēšanai.
8. Ar 2021.gada 1.oktobri atzīt par spēku zaudējušu 2013.gada 10.oktobra domes sēdes lēmuma "Par Rūjienas novada pašvaldības sniegtajiem maksas pakalpojumiem" 2.punktu, 3.punkta 2.daļu un 4.punkta 2.daļu.
9. Nekustamo īpašumu nodaļai līdz 2021.gada 30.aprīlim brīdināt dzīvokļu īrniekus par lēmumā noteiktās īres maksas piemērošanu.

13. §

Par nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņu 2021.gadam pārcelšanu

Ziņo: G.Gladkins

Nemot vērā Latvijas Republikā izsludināto ārkārtējo situāciju un pamatojoties uz Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likuma 5.pantu, kas nosaka, ka pašvaldībām 2021.gadā ir tiesības noteikt citus nekustamā īpašuma nodokļa samaksas termiņus, kas atšķiras no likumā "Par nekustamā īpašuma nodokli" noteiktajiem, tos pārceļot uz vēlāku laiku attiecīgā taksācijas gada ietvaros, kā arī par nodokļa maksājuma kavējumu netiek aprēķināta likuma "Par nodokļiem un nodevām" 29.panta otrajā daļā noteiktā nokavējuma nauda līdz 2021.gada 31.decembrim, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ::**

1. Pārcelt nekustamā īpašuma nodokļa 2021.gadā noteiktos samaksas termiņus (31.marts, 17.maijs, 16.augusts un 15.novembris) uz 15.novembri visiem nekustamā īpašuma nodokļu maksātājiem, kuru pienākums ir maksāt nekustamā īpašuma nodokli par Rūjienas novada administratīvajā teritorijā esošu īpašumu, kā arī nepiemērot nokavējuma naudu par nodokļa maksājuma kavējumu līdz 2021.gada 31.decembrim.
2. Lēmums neattiecas un netiek piemērots uz iepriekšējo gadu nesamaksātajiem nekustamā īpašuma nodokļiem un nokavējuma naudām.
3. Noteikt kontroli par lēmuma izpildi izpilddirektoram Ivo Virsim.

14. §

Par atbrīvošanu no nomas maksas

Ziņo: G.Gladkins

Atbilstoši LR Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", Saskaņā ar Ministru kabineta 06.11.2020. rīkojumu Nr. 655 "Par ārkārtējās situācijas izsludināšanu", Ministru kabineta 14.07.2020. noteikumiem Nr. 453 "Noteikumi par publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas atbrīvojuma vai samazinājuma piemērošanu sakarā ar Covid-19 izplatību", pamatojoties uz 10.06.2020. likumu „Covid-19 infekcijas izplatības seku pārvarēšanas likums” 14.panta pirmo daļu, kur teikts, ka Valsts un pašvaldību iestādes, kā arī atvasinātas publiskas personas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības, brīvostas un speciālās ekonomiskās zonas uz šā likuma darbības laiku atbrīvo komersantus un citus saimnieciskās darbības veicējus, biedrības un nodibinājumus, kurus ietekmējusi sakarā ar Covid-19 izplatību noteiktā ārkārtējā situācija, no publiskas personas mantas un publiskas personas kontrolētas kapitālsabiedrības mantas nomas maksas vai lemj par nomas maksas samazinājumu un par publiskas personas mantas izmantošanu, kā arī nepiemēro kavējuma procentus un līgumsodus

samaksas kavējuma gadījumā, izņemot naudu par patērētajiem pakalpojumiem - elektroenerģiju, siltumenerģiju, ūdensapgādi un citiem īpašuma uzturēšanas pakalpojumiem, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, kur teikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētajos gadījumos, 34. panta pirmo un otro daļu 56. panta otro un trešo daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr. 180. 4.2. punktu, kas nosaka, ka Pašvaldība domes lēmumā var noteikt citu nomas maksas samazinājuma gradāciju, kas piemērojama pašvaldības vai tās kontrolētas kapitālsabiedrības nekustamā īpašuma vai kustamās mantas nomas līgumiem un 11.03.2021. finanšu komitejas atzinumu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt I.C., juridiskā adrese Skolas iela 6, Rūjiena, Rūjienas novads, LV-4240, piemērojot nomas maksas samazinājumu par 2021.gada janvāra un februāra mēnešiem.
2. I.C. veikt samaksu par nomas objektu uzturēšanai nepieciešamajiem pakalpojumiem (patērēto ūdeni, kanalizācijas pakalpojumiem un elektrību).
3. Finanšu nodaļai ja nepieciešams veikt nomas maksas pārrēķinu par šajā lēmumā noteikto atbalsta periodu.
4. Administratīvajai nodaļai Rūjienas novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.rujiena.lv publicēt informāciju par sniegto atbalstu I.C., atbilstoši LR Ministru kabineta 2020.gada 14.jūlija noteikumu Nr.453 "Noteikumi par publiskas personas un
5. Kontroli par lēmuma izpildi veikt izpilddirektoram Ivo Virsim

15. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.2 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ::**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.2, 23,9 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujiena.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

16. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.4 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.4, 9,1 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmtru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

17. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.8 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.8, 18,5 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmtru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

18. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.9 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.9, 22,2 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

19. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.12 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.12, 16,2 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

20. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.13 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Pentes ielā 2, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.13,33,2 m2 platībā, Pentes ielā 2, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

21. §

Par nedzīvojamās telpas Nr.8 iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Skolas ielā 6, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpas Nr.8, 14,3 m2 platībā, Skolas ielā 6, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

22. §

Par nedzīvojamo telpu Nr.9. un 10. iznomāšanu un izsoles Noteikumu apstiprināšanu Skolas ielā 6, Rūjienā

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Latvijas Republikas likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 3.punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 „Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 2. daļas 12. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, 2014. gada 20. novembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.11, 3§) “Par Rūjienas novada pašvaldības maksas pakalpojumu apstiprināšanu”, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma telpu Nr.9. un 10., 23,8 m2 platībā, Skolas ielā 6, Rūjienā. Nomnieku noskaidrot rakstiskā izsolē.
2. Noteikt nomas objekta nosacīto nomas maksu 1.18 EUR apmērā bez pievienotās vērtības nodokļa par vienu kvadrātmetru mēnesī un izsoles soli – 0,1 EUR apmērā no nosacītās nomas maksas apmēra.
3. Telpu nomas termiņš - 3 gadi.
4. Apstiprināt nomas tiesību izsoles noteikumus un līguma projektu (1., 2.pielikums).
5. Publicēt informāciju par izsoli pašvaldības mājaslapā www.rujienu.lv.
6. Uzdot Īpašumu atsavināšanas komisijai organizēt nomas tiesību izsoli.

23. §

Par nekustamā īpašuma Valdemāra iela 34A, Rūjienā, Rūjienas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ziņo: G.Gladkins

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3. panta otro daļu, 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumu, 2020. gada 17. decembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 20,10§) “Par zemes gabala (zemes strapgabala) Valdemāra iela 34A, Rūjienā, Rūjienas novadā izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, Rūjienas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2021. gada 25. februāra sēdes lēmumu (protokols 5 2§), atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2021. gada 11. februārī notikušās, nekustamā īpašuma Valdemāra iela 34A, Rūjienā, Rūjienas novadā (kadastra numurs 9615 005 2211), izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam E.K. (personas kods xxx) par pirkuma maksu 919,40 EUR (deviņi simti deviņpadsmit euro un 40 centi).
2. Uzdot Administratīvās nodaļas vadītājam/juristei sagatavot nekustamā īpašuma Valdemāra iela 34A, Rūjienā, Rūjienas novadā, pirkuma līgumu ar E.K. (personas kods xxx).

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā.*

24. §

Par nekustamā īpašuma Mūrnieku iela 5A, Rūjienā, Rūjienas novadā, izsoles rezultātu apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ziņo: G.Gladkins

Ņemot vērā iepriekš minēto un, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3. panta otro daļu, 34. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likumu, 2020. gada 17. decembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr. 20,11§) “Par zemes gabala (zemes strapgabala) Mūrnieku iela 5A, Rūjienā, Rūjienas novadā izsoles sākumcenas un izsoles noteikumu apstiprināšanu” apstiprinātajiem izsoles noteikumiem, Rūjienas novada pašvaldības Īpašumu atsavināšanas komisijas 2021. gada 25. februāra sēdes lēmumu (protokols 5 1§), atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2021. gada 11. februārī notikušās, nekustamā īpašuma Mūrnieku iela 5A, Rūjienā, Rūjienas novadā (kadastra numurs 9615 005 0624), izsoles rezultātus un pārdot nekustamo īpašumu izsoles uzvarētājam A.P. (personas kods xxx) par pirkuma maksu 1219.40 EUR (viens tūkstotis divi simti deviņpadsmit euro un 40 centi).
2. Uzdot Administratīvās nodaļas vadītājai/juristei sagatavot nekustamā īpašuma Mūrnieku iela 5A, Rūjienā, Rūjienas novadā, pirkuma līgumu ar A.P. (personas kods xxx).

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā.*

25. §

Par zemes vienību Ķiršu ielā 3, Rūjienā, Rūjienas novadā un Ķiršu ielā 5, Rūjienā, Rūjienas novadā apvienošanu un adreses likvidēšanu

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 8.panta trešās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. un 19.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2015.gada 8.decembra noteikumu Nr. 698 „Adresācijas noteikumi” 9., 12.1., 28. un 30.punktiem un Rūjienas novada teritorijas plānojumā 2012-2024.gadam (Rūjienas novada domes 2012.gada 19.jūlija saistošie noteikumi Nr.9, apstiprināti ar Rūjienas novada domes 2012.gada 19.jūlija lēmumu, protokols Nr.7, 48#/), atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taimis, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes vienību Ķiršu iela 3, Rūjienā, Rūjienas novadā, ar kopējo platību 625m², kadastra apzīmējums 9615 002 0106, un Ķiršu iela 5, ar kopējo platību 656 m², kadastra apzīmējums 9615 002 0107, apvienošanu saskaņā ar grafisko pielikumu.
2. Saglabāt apvienotajai zemes vienībai ar kopējo platību 1281m² un uz zemes esošajām ēkām adresi Ķiršu iela 5, Rūjiena, Rūjienas novads, kadastra apzīmējums 9615 002 0107.
3. Noteikt apvienotajai zemes vienībai Ķiršu iela 5, Rūjienā, Rūjienas novadā, nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
4. Likvidēt zemes vienību un adresi zemes vienībai Ķiršu iela 3, Rūjiena, Rūjienas novads (klasifikatora kods 102058724), kadastra apzīmējums 9615 002 0106.
5. Saglabāt visus apgrūtinājumus saskaņā ar Teritorijas plānojumā un Zemesgrāmatā noteikto, instrumentālajā uzmērīšanā precizējot apvienotās zemes vienības un tās apgrūtinājuma platības.

**Šo lēmumu viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā.*

26. §

**Par iespēju piešķirt zemes vienību Ganību ielā 6, Rūjienā, Rūjienas novadā, Valsts
ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo būvniecībai**

Ziņo: G.Gladkins

Izskatot Nodrošinājuma valsts aģentūras 2021.gada 26.februāra iesniegumu (Rūjienas novada pašvaldības lietvedības sistēmā reģistrēts 2021.gada 26.februārī elektroniski parakstīts iesniegums ar reģistrācijas Nr. RNP/10-11/21/272) par zemes vienības piešķiršanu Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo būvniecībai, **Rūjienas novada dome konstatē:**

1. Nodrošinājuma valsts aģentūra (turpmāk tekstā – Aģentūra) lūdz piešķirt Rūjienas novada pašvaldības īpašumā esošu, neapbūvētu zemes vienību aptuveni 10 000m² platībā, lai īstenotu ieceri par Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo ēkas būvniecību. Iesniegumā norādīts, ka zemes vienībai jāatrodas maksimāli tuvu pilsētas centram, ar jau esošām/pieejamām inženierkomunikācijām.
2. Rūjienas pilsētas centrā atrodas nekustamais īpašums Ganību iela 6, kas arī atbilst izteiktajām Aģentūras vēlmēm depo ēkas būvniecībai.
3. Pamatojoties uz Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums Ganību iela 6, Rūjiena, Rūjienas novads (kadastra Nr.9615 001 2005) sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības (kadastra apzīmējums 9615 001 2005), 6294m² platībā, un vienas ēkas/garāžas (smagās tehnikas garāžu pamati, kas celti ~1980.gadā), kadastra apzīmējums 9615 001 2005 001 (turpmāk tekstā – nekustamais īpašums). Nekustamais īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Veikta zemes vienības instrumentāla uzmērīšana.
4. Nekustamais īpašums iekļauts Rūjienas novada pašvaldības investīciju un atsavināmo objektu sarakstā, pamatojums 2020.gada 18.jūnija Rūjienas novada domes sēdēs lēmums (protokols 8, 30§).
5. Nekustamais īpašums nav nepieciešams pašvaldības funkciju veikšanai.
6. Saskaņā ar 2012.gada 19.jūlija saistošo noteikumu Nr.9 “Par Rūjienas novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam”, kas apstiprināti ar Rūjienas novada domes 2012.gada 19.jūlija lēmumu (protokols Nr.7, 48#), Grafisko daļu - zemes vienība atrodas jauktas apbūves teritorijā (JA). Jauktas apbūves teritorijas ir pašvaldības administratīvās teritorijas daļas un zemes vienības, kurās primārā izmantošana paredzēta sabiedriskiem, sociāliem vai darījumu nolūkiem un ietver arī dzīvojamo apbūvi. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis pieļauj uz zemes celt ugunsdzēsēju depo ēku un izmantot zemi šādam mērķim.
7. Zemei šobrīd noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – Rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve /kods 1001/.
8. Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu, ieķīlāšanu vai privatizēšanu, kā arī par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punktu, 5. panta pirmo daļu, 42.panta otro daļu, 43.pantu, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt ieceri par nekustamā īpašuma (kadastra Nr.9615 001 2005) Ganību iela 6, Rūjienā, Rūjienas novadā, kas sastāv no apbūvētas zemes vienības, kadastra apzīmējums 9615 001 2005, platība 6294m² un būves (kadastra apzīmējums 9615 001 2005 001) nodošanu valstij Iekšlietu ministrijas personā, kas nepieciešama Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo ēkas būvniecībai.
2. Rūjienas novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodaļai veikt sekojošas darbības:
 - 2.1. Organizēt ēkas ar kadastra apzīmējumu 9615 001 2005 001 dzēšanu no nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem,

2.2. Reģistrēt zemesgrāmatā Rūjienas novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošo nekustamo īpašumu Ganību iela 6, Rūjiena Rūjienas novads, kadastra Nr.9615 001 2005 uz Rūjienas novada pašvaldības vārda,

2.3. Pēc nekustamā īpašuma Ganību iela 6, Rūjienā, Rūjienas novadā reģistrācijas zemesgrāmatā sagatavot lēmumu par tā nodošanu valstij Iekšlietu ministrijas personā.

*Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās brīža.

27. §

Par nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Ipiķu pagastā, Rūjienas novadā izsoles atzīšanu par nenotikušu

Ziņo: G.Gladkins

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu*, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3. panta otro daļu, kas nosaka, ka *publiskas personas mantas pārdošanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*, 31. panta pirmo daļu, kas nosaka, ka, *ja neviens pircējs nav pārsolījis izsoles sākumcenu vai arī nosolītājs nav samaksājis nosolīto cenu, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu*, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumu, ar 2020. gada 17.decembra Rūjienas novada pašvaldības domes sēdes lēmumu (protokols Nr.20,17§) apstiprināto nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Ipiķu pagastā, Rūjienas novadā, izsoles noteikumu 9.1.2. punktu, kas nosaka, ka *izsole atzīstama par nenotikušu, ja noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks* un 9.2. punktu, kas nosaka, ka *lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem izsoles komisija* un 2021. gada 18. februāra izsoles komisijas sēdes protokolu Nr.4,1§, atklāti balsojot: ar 12 balsīm PAR (Guntis Gladkins, Guna Ķibere, Inese Vīksna, Ilze Leska, Edgars Bārens, Inguna Ločmele, Jānis Galzons, Aiga Siliņa, Armands Taims, Madars Kalniņš, Madars Zariņš, Mārtiņš Līdums); PRET – nav; ATTURAS – nav, **Rūjienas novada dome NOLEMJ:**

1. **atzīt** Rūjienas novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Zaķīši”, kas atrodas Ipiķu pagastā, Rūjienas novadā un sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 9656 003 0166, kopplatībā 0.6189 ha, **izsoli par nenotikušu;**
2. pēc jauna atsavināšanas ierosinājuma saņemšanas, organizēt atkārtotu nekustamā īpašuma „Zaķīši”, Ipiķu pagasts, Rūjienas novads, izsoli, saskaņā ar likumu „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”.

Pielikumā:

1. izsoles komisijas sēdes protokola kopija uz 2 lpp., 1eks.

Sēdi slēdz plkst.11.30

Sēdes vadītājs (personiskais paraksts) Guntis Gladkins

Sēdes protokolētāja (personiskais paraksts) Inta Ferdere

2021.gada 25.martā